Купить 1-комнатную квартиру, 35.4 м²

Тверская область, Западный административный округ, Реутов, Большая Академическая улица, 85к1

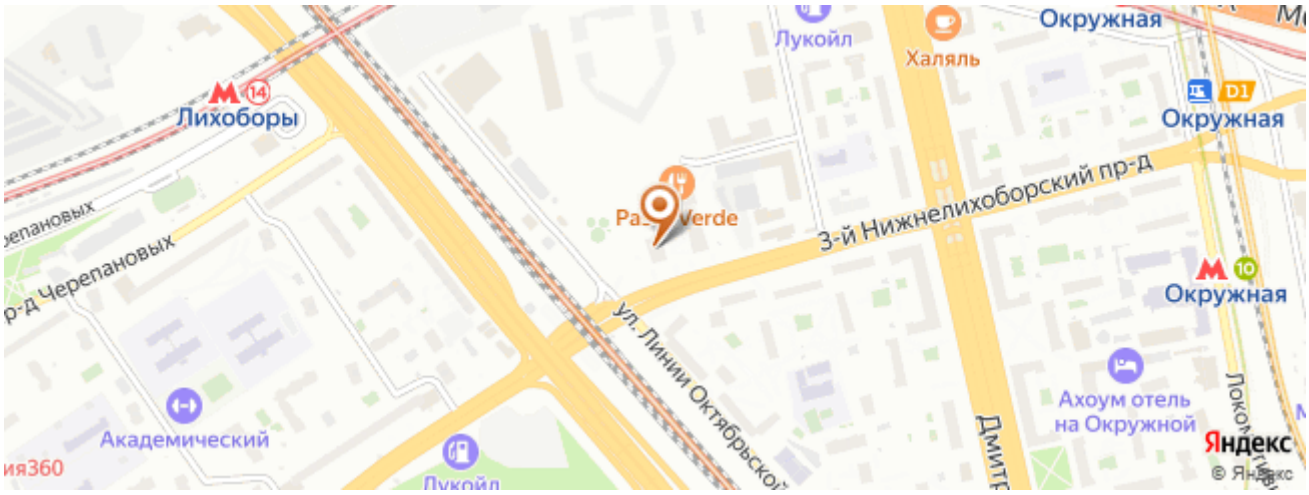
Комнат:	1
Этаж:	2 из 19
Площадь:	35.4 м²
Жилая:	11 м²
Кухня:	16 м²

13 600 000 руб.

384 181 руб./м²

ID: 826545

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2022
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Чистовая в новостройке
Высота потолков, м	2.8 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 826545. Продается просторная видовая квартира в новом доме. КВАРТИРА: Квартира с отличной планировкой, просторная. Вся необходимая, для проживания, мебель и техника уже есть. Благодаря развитой инфраструктуре и видовым характеристикам отлично подходит для сдачи в аренду. Прекрасные виды открываются из окна на Тимирязевский парк и Москва-Сити. ДОМ: В доме просторные и светлые подъезды, сквозные, с выходами во двор и на улицу. На первом этаже размещены магазины и кафе. Закрытый внутренний двор с местом для прогулки, детской и спортивной площадкой. ПАРКОВКА: Двор без машин. Предусмотрен подземный паркинг для жильцов. РАЙОН: Для самых маленьких жителей собственный детский сад и начальная школа. В пешей доступности находятся Тимирязевский лесопарк, Большой Садовый пруд, старинное поместье Петровско-Разумовское и дендрарий имени Шредера. Двадцать минут пешком и вы в Ботаническом саду РАН. Это музей живой природы с оранжереей, розарием и множеством цветников. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: До станции МЦК "Окружная" 12 минут пешком, до станции "Лихоборы" 11. До метро "Окружная" 15 минут ходьбы, до "Петровско-Разумовской" 19 минут. СВХ всего в минуте езды, а Дмитровское шоссе в 3 минутах. Дорога до ТТК займёт 14 минут, а до МКАД 9 минут. ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА: Один взрослый собственник. Свободная продажа. Быстрый выход на сделку.

Фотографии