

# Купить 3-комнатную квартиру, 96.6 м<sup>2</sup>

- Москва, Юго-Восточный административный округ, шоссе Энтузиастов, Зк1
- Римская, 7 мин. пешком
- Москва Товарная, 5 мин. пешком
- Авиамоторная, 15 мин. пешком

Комнат: 3  
Этаж: 7 из 22  
Площадь: 96.6 м<sup>2</sup>  
Жилая: 60 м<sup>2</sup>  
Кухня: 15 м<sup>2</sup>

38 500 000 руб.

398 551 руб./м<sup>2</sup>

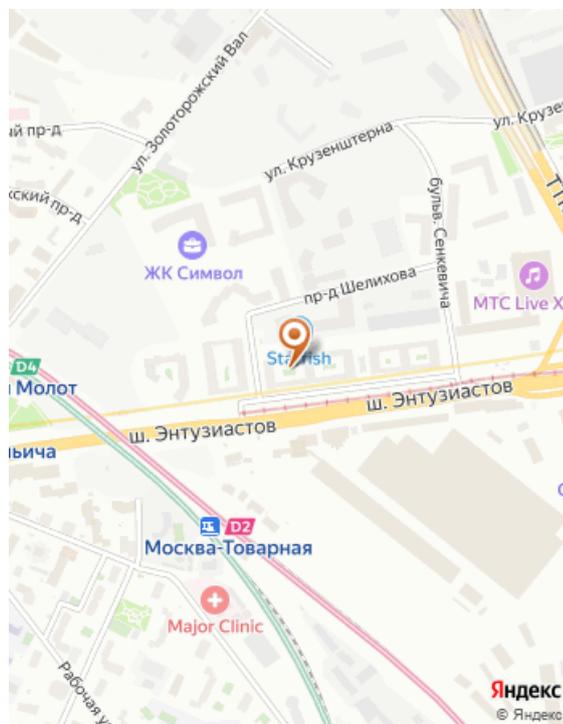
ID: 826226

|                         |                    |
|-------------------------|--------------------|
| Тип сделки              | Продажа            |
| Тип продажи             | Свободная          |
| Продажа по договору     | ДДУ                |
| Новостройка             | Да                 |
| Год постройки           | 2024               |
| Состояние строительства | Дом сдан           |
| Тип здания              | Монолит            |
| Планировка              | Раздельные комнаты |
| Ремонт                  | Без отделки        |
| Лифт                    | Да                 |
| Отопление               | Центральное        |
| Санузел                 | Раздельный         |
| Раздельных санузлов     | 1                  |
| Вид из окон             | На улицу           |
| Возможна ипотека        | Да                 |



Аристов Сергей  
Денисович

+7 (928) 690-35-83



## Дополнительная информация

Код объекта: 826226. Продаётся 3-комнатная квартира в элитном районе ЖК "Символ". 27 корпус - квартал Искренность. Сдача дома в эксплуатацию - 2024 год (возможно 2 квартал). Свободная планировка. Продажа по переуступки прав ДДУ. Помогу в получении ипотеки по лучшей ставке и сопровожу сделку. Звоните уважаемые покупатели, отвечу на все интересующие Вас вопросы, Сергей. Преимущества: всего в 5 км от Кремля, модный жилой комплекс, парк "Зелёная река" в собственном дворе! Инфраструктура: Жителям корпуса доступны детский клуб, зона коворкинга, креативное пространство для отдыха или работы. Вся необходимая инфраструктура для комфортной жизни: супермаркеты и магазины, медицинские центры, детский сад, центр развития ребенка Sun School, спортивные студии, бассейны, спортзалы, кафе и рестораны, парк "Зелёная река". Открылась новая Бауманская инженерная школа 1580, расположенная на территории комплекса. ЖК "Символ". В непосредственной близости расположены: ТЦ "Город" (Ашан, Леруа Мерлен); Wildberries, Ozon, Пятерочка и много семейных кафе. В пешей доступности - станции метро "Площадь Ильича", "Римская", МЦД "Москва-Товарная", "Авиамоторная", "Лефортово". Срок сдачи 2024 г.

## Фотографии



