Купить 3-комнатную квартиру, 71.8 м²

Москва, Центральный административный округ, Саринский проезд, 2

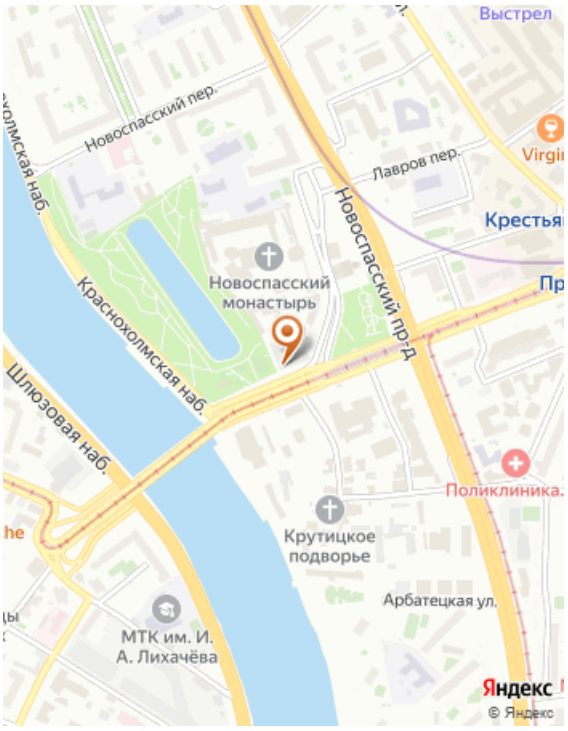
- Крестьянская застава, 7 мин. пешком
- Пролетарская, 7 мин. пешком
- Таганская, 13 мин. пешком
- Павелецкая, 14 мин. пешком

Комнат:	3
Этаж:	4 из 9
Площадь:	71.8 м²
Жилая:	46 м²
Кухня:	7.3 м²

41 000 000 руб.

571 031 руб./м²

ID: 820954

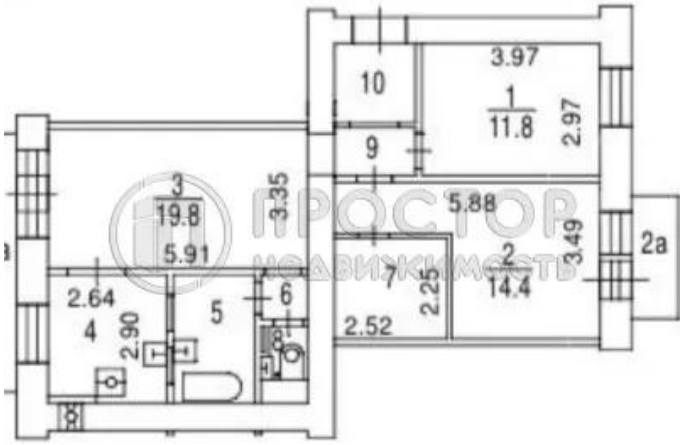


Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1945
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	3.1 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	2 балкона
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 820954. Продается 3-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом! Пол - инженерная доска, двери под заказ с высотой 2,40. В ванной, туалете и кухне тёплые полы. Окна - новые стеклопакеты, подоконники из кварцевого агломерата. Кондиционеры. Подвесные светильники и бра в квартире - винтаж 50-х годов. В спальне, отдельная вместительная гардеробная комната. Кабинет - гостевая, предполагает возможность расстановки мебели под детскую или вторую спальню, т.к. при создании проекта запланированы электрокоммуникации, есть дополнительные варианты планировочного решения. Гостиная соседствует с проходной, кухней и имеет выход к санузлам. Кухня: встраиваемая бытовая техника gorenje, присутствует отдельная встроенная морозильная камера. Кухонный гарнитур от столярной мастерской под заказ с доводчиками, системой push to open и встроенными системами хранения. Фартук и столешница кварцевый агломерат. В санузлах (ванная и туалет): мебельный гарнитур от столярной мастерской под заказ с доводчиками, встроенными системами хранения и корзинами для белья. Отдельный хозяйственный шкаф для размещения стиральной и сушильной машин, а также хранения хоз. средств и принадлежностей, смесители - Испания. В туалете Сантехника Англия. Накопительный бойлер за встроенным шкафом. Дом соседствует с монастырем. Из двора дома есть выход к Новоспасскому пруду и прилегающему к нему парку, обустроенному: прогулочными зонами и детскими площадками. На данный момент ведется реконструкция территории парка по проекту будут установлены дополнительные детские и спортивные площадки, на данный момент уже есть площадка для выгула собак. В пешей доступности: школы, детские сады, магазины. Метро в шаговой доступности. Удобная наземная транспортная доступность. От дома идут трамваи до метро Павелецкая, Чистые Пруды. Звоните, отвечу на все ваши вопросы!

Фотографии


10
3.97
1
11.8
2.97
9
3
19.8
3.35
5.88
5.91
2
14.4
3.49
2a
2.64
4
2.90
5
6
7
2.25
2.52
8