

# Купить 2-комнатную квартиру, 71.5 м<sup>2</sup>

 Москва, Южный административный округ, Электролитный проезд, 16к7

 Нагорная, 4 мин. пешком

 Нахимовский проспект, 11 мин. пешком

 Нагатинская, 18 мин. пешком

Комнат: 2

39 500 000 руб.

Этаж: 2 из 22

552 448 руб./м<sup>2</sup>

Площадь: 71.5 м<sup>2</sup>

Жилая: 42.43 м<sup>2</sup>

Кухня: 15.16 м<sup>2</sup>

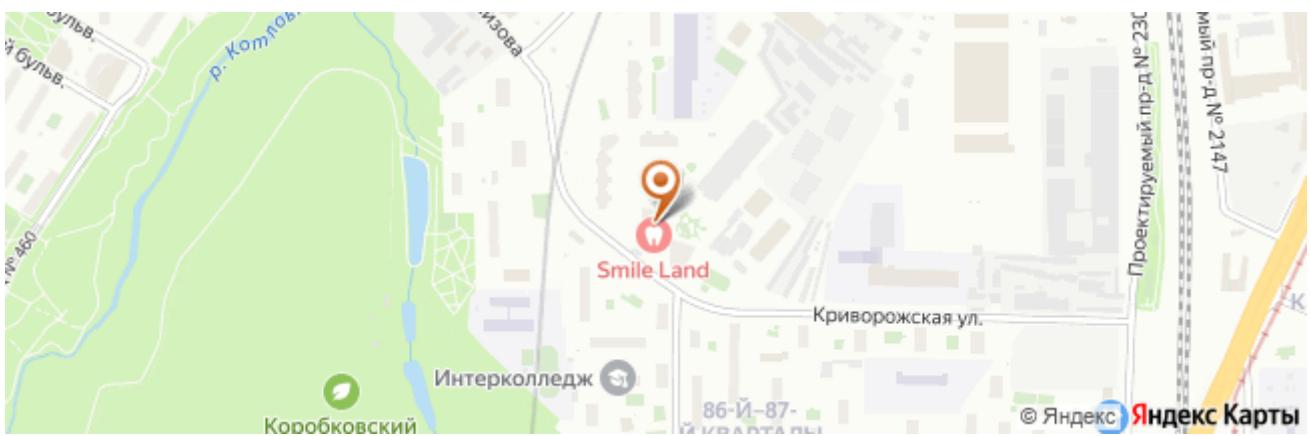
ID: 5489279763



Решетов Игорь  
Борисович

+79637220401

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2016
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	2.9 м
Лифт	Нет
Санузел	Совмещенный
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



## **Дополнительная информация**

Код объекта: 1924791.

Продаётся отличная евро трёхкомнатная квартира в комплексе бизнес-класса с дизайнерским ремонтом в престижном, экологически чистом, тихом и зеленом районе рядом с метро. Возможна продажа с машиноместом.

Очень высокий второй этаж. Под домом расположен просторный гараж, в который можно опуститься на лифте.

На территории комплекса вокруг дома расположен многоуровневый парковочный комплекс, школа, имеются различные зоны для отдыха, занятий спортом. Ландшафтный дизайн территории не имеет аналогов: здесь разбит пейзажный парк в английском стиле, высажены сотни различных деревьев и кустарников. Также имеется открытый театр с удобными трибунами, навесом и сценой. Развивающие детский площадки, канатная дорога, тренажеры – все это предоставлено для жителей жилого комплекса.

Готова для проживания или сдачи в аренду. Можно заехать и жить без дополнительных вложений. Респектабельные соседи.

Документы полностью проверены юристом и готовы к сделке.

Агентство недвижимости Простор гарантирует подготовку полного пакета документов и юридическое сопровождение сделки.

Содействие в получении льготной ипотеки без первоначального взноса. Рассмотрим вариант обмена с доплатой и без. Проведение безопасной сделки, срочный выкуп Вашей квартиры за один день!

Все сделки агентства застрахованы.

Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре!

## **Фотографии**

