Купить 2-комнатную квартиру, 40 м²

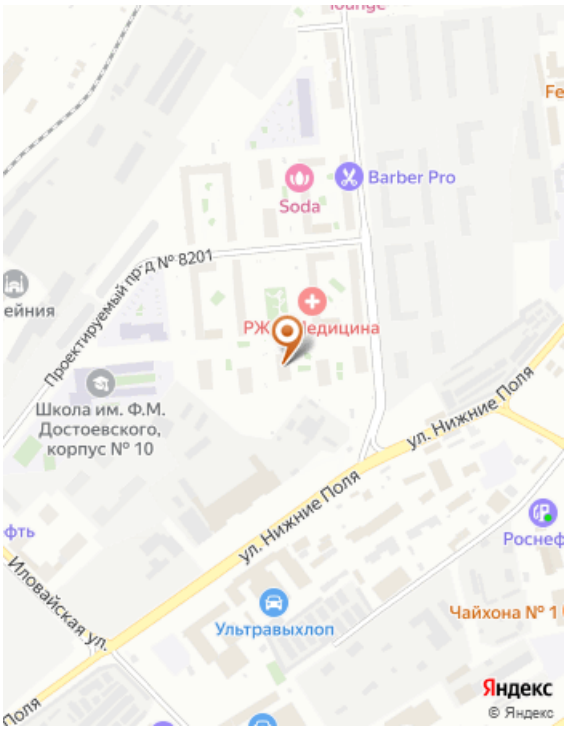
- Москва, Юго-Восточный административный округ, Люблинская улица, 80к5
- Братиславская, 13 мин. пешком
- Перерва, 12 мин. пешком
- Марьино, 18 мин. пешком
- Депо, 18 мин. пешком
- Люблино, 4 мин. на транспорте
- Борисово, 5 мин. на транспорте

Комнат:	2
Этаж:	23 из 25
Площадь:	40 м²
Жилая:	23.3 м²
Кухня:	5.8 м²

11 700 000 руб.

292 500 руб./м²

ID: 815773

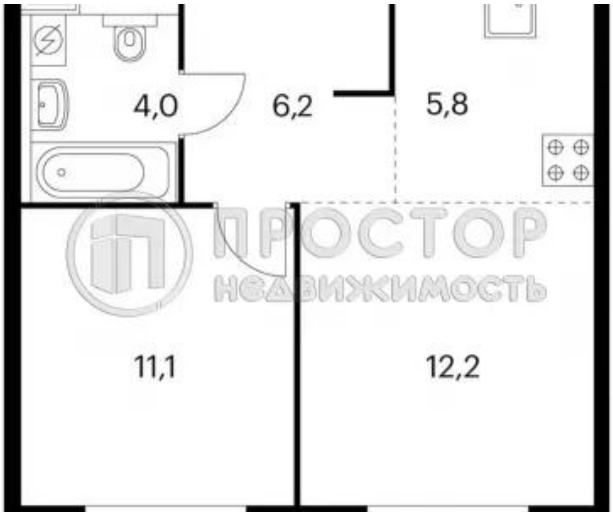


Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2021
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Чистовая в новостройке
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 815773. АВАНС!! ВИДОВАЯ ЕВРО 2-комнатная квартира с ремонтом в новом ЖК "Люблинский парк". Квартира расположена на 23 этаже 25 этажного дома, общая площадь квартиры 40 кв.м., площадь кухни-гостиной - 18 кв.м., площадь спальни - 11,1 кв.м. Квартира светлая, окна увеличенные, выполнен ремонт от застройщика (на стенах обои под покраску, на полу ламинат/плитка, натяжные потолки, установлены ванна, раковина и унитаз, хорошая входная дверь). ЖК «Люблинский парк» расположен в 15 минутах ходьбы от станции метро «Братиславская» и в 7 минутах ходьбы до МЦД (D2) «Перерва». Дорога до центра Москвы занимает 30 минут. Корпуса возводятся с просторными подъездами, высокими потолками, панорамным остеклением и двумя входами: со двора и улицы. Входы расположены на уровне земли без ступеней и пандусов. В доме установлены 4 скоростных бесшумных лифта. На первых этажах предусмотрены помещения для магазинов и сервисов услуг, а в подземной части кладовые. Дворы-парки с детскими и спортивными площадками закрыты для проезда автомобилей. На территории ЖК имеется школа, детский сад и многоуровневая парковка. Жилой комплекс расположен в обжитом и благоустроенном районе. В пешей доступности находятся поликлиники, торговые центры «Л-153» и «Экстра», гипермаркеты «Ашан» и «Эльдорадо». Рядом располагаются Москва-река, живописные парки Люблинский, Коломенский, 850-летия Москвы. 1 взрослый собственник. Без обременений. Свободная продажа.

Фотографии


4,0
6,2
5,8
11,1
12,2