Купить 1-комнатную квартиру, 41 м²

Тверская область, Троицкий административный округ, Реутов, улица Академика Королёва, 21

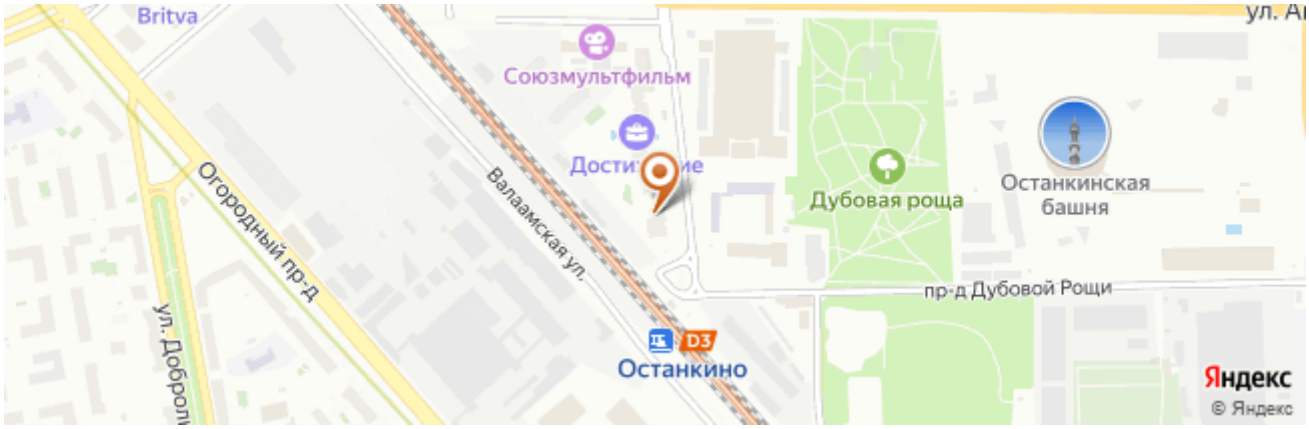
Комнат:	1
Этаж:	5 из 23
Площадь:	41 м²
Жилая:	11.4 м²
Кухня:	18 м²

17 500 000 руб.

426 829 руб./м²

ID: 815492

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Да
Год постройки	2024
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Без отделки
Высота потолков, м	3.15 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 815492. Проект «Достижение» — это шестисекционный дом высотой 21-28 этажей. Архитектурный облик новостройки выполнен в стиле ар-деко. В наружном оформлении здания преобладают различные декоративные элементы, в числе которых кованые балконы, пики, лепнина и арки. Для облицовки фасадов дома используется натуральный камень светлых оттенков в сочетании с клинкерным кирпичом. Покупателям квартир в ЖК «Достижение» предложено 115 планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Среди них также представлены квартиры с каминами, террасами и пентхаусы с потолками 6,5 метров. В ЖК «Достижение» функционируют все системы комфорта: вентиляция и фильтрация воздуха, очистка воды, круглогодичное горячее водоснабжение, круглосуточная охрана и огороженная территория. Служба сервиса работает по стандарту Sminex Premium Service. Также в проекте предусмотрен фитнес-клуб по стандарту FIT LAB от Sminex, собственная смотровая площадка на крыше, частный детский сад, развивающая детская площадка и игровая комната по стандарту KID’S LAB, а еще — уникальная общественная гостиная с открытой террасой Для автовладельцев спроектирован двухэтажный подземный паркинг на 835 мест. Во дворе дома на площади 1,7 га создан ландшафтный двор. Предусмотрен большой классический фонтан на центральной площади, уютный пруд с лавочками и тихие зоны для отдыха, 5 пеших маршрутов для променада, а также отдельные зоны активного отдыха: детская площадка, универсальная спортивная площадка и зона workout, зона для пикника. Комплекс «Достижение» возводится в СВАО столицы в районе Марфино. В пешеходной доступности от дома работают общеобразовательные и дошкольные учреждения, супермаркеты, поликлиника, ТРЦ, спортивные и культурные объекты и несколько больших парковых зон, в числе которых парк «Дубовая роща», парк «Останкино», ВДНХ и Ботанический сад. Дом расположен близко к центру города: 3 станции до Цветного бульвара, 8 минут ходьбы до станции метро «Бутырская», 15 мин на автомобиле до Садового кольца. Срок сдачи 2024 г.

Фотографии