Купить 2-комнатную квартиру, 60.8 м²

Московская область, городской округ Мытищи, жилой комплекс Датский квартал, улица Полковника Романова, 5

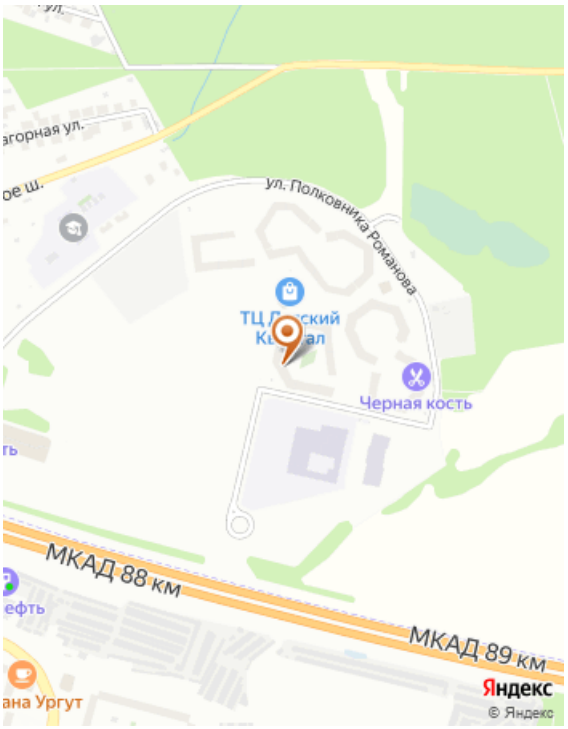
- Медведково, 25 мин. пешком
- Бибирево, 4 мин. на транспорте
- Алтуфьево, 5 мин. на транспорте
- Бабушкинская, 6 мин. на транспорте
- Отрадное, 7 мин. на транспорте
- Бескудниково, 7 мин. на транспорте
- Свиблово, 8 мин. на транспорте
- Лианозово, 8 мин. на транспорте

Комнат:	2
Этаж:	2 из 20
Площадь:	60.8 м²
Жилая:	33.8 м²
Кухня:	13 м²

11 000 000 руб.

180 921 руб./м²

ID: 814901



Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Название новостройки	ЖК «Железнодорожная, 39»
Год постройки	2023
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Без отделки
Высота потолков, м	2.95 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	2
Раздельных санузлов	2
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 814901. Шикарный вариант для воплощения своих дизайнерских идей! Переуступка! Комфорт класс! Свободная продажа! Про документы: Квартира приобреталась по ДДУ. 1 взрослый собственник. Прямая продажа. Быстрый выход на сделку. Подходит под ипотеку. Без обременений. Срок передачи ключей - 1-й квартал 2024 года. Про квартиру: 2-комнатная квартира с функциональной планировкой. Отделка - черновая. 2й корпус. 2я секция. Окна выходят во двор и на лес. Панорамное остекление. Про дом и инфраструктуру: Застройщик - ГК ФСК. В жилом комплексе «Датский квартал» - здесь все рядом и продумано для вас: магазины, аптеки, пекарни, салоны красоты в шаговой доступности. На территории ЖК: 2 муниципальных детских сада и муниципальная школа, медицинский центр. Всего в 10-12 минутах автомобилем или общественным транспортом — развитая инфраструктура северных районов Москвы, многочисленные моллы и гипермаркеты вдоль кольцевой автодороги, бизнес и торговые центры, в частности «АШАН», «Твой дом», «Час Пик». Сразу за границей участка расположен огромный лесной массив площадью более 400 га. В 11 км расположен каскад водохранилищ: Пироговское, Учинское, Пяловское, Пестовское. В пешей доступности Усадьба «Неклюдово» — памятник архитектуры XVII века От МКАД менее 1 км, 13-15 минут транспортом до метро «Алтуфьево», «Бибирево», «Медведково». Окажем помощь в одобрении ипотеки и поможем проверить юридическую безопасность объекта. Срок сдачи 2023 г.

Фотографии

ДАТСКИЙ
КВАРТАЛ