



## Купить 3-комнатную квартиру, 107 м<sup>2</sup>

- 🧿 Москва, Центральный административный округ, Мытная улица, 7с1
- Серпуховская, 7 мин. пешком
- 🚺 Шаболовская, 9 мин. пешком
- Добрынинская, 10 мин. пешком
- ✓ Октябрьская, 11 мин. пешком
- **Т**ульская, 17 мин. пешком
- 🚺 Павелецкая, 18 мин. пешком

Комнат: 3

Этаж: 13 из 13

Площадь:  $107 \text{ м}^2$ 

Жилая: 64 м<sup>2</sup>

**Кухня:** 15 м<sup>2</sup>

66 600 000 руб.

622 430 руб./м<sup>2</sup>

ID: 812502



 Новостройка
 Нет

 Год постройки
 2013

 Тип здания
 Монолит

Планировка Раздельные комнаты

Ремонт Без отделки

**Высота потолков, м** 3.1 м Л**ифт** Да

 Балкон/Лоджия
 2 лоджии

 Отопление
 Центральное

 Санузел
 2

 Раздельных санузлов
 1

 Совмещенных санузлов
 1

 Возможна ипотека
 Да





Валеев Виктор Ханавиевич +79152198788



## Дополнительная информация

Код объекта: 812502. Жилой комплекс «Английский квартал» расположен в Замоскворечье, одном из самых престижных районов Москвы. Комплекс состоит из зданий высотой от 11 до 17 этажей и имеет удобное расположение для тех, кто хочет жить в центре города. В квартире предлагаемой для продажи приборы отопления оборудованы эффективными системами автоматики, максимально сберегающими тепло и поддерживающими оптимальный уровень температуры. На входе в квартиру предусмотрены счетчики тепла. Поставлен электрический щиток. Установлены дерево-алюминиевые стеклопакеты, металлическая входная дверь. Оборудована раздельная вытяжная вентиляция из санузлов и кухонь. Монолитно-кирпичный дом премиум класса имеет великолепную архитектуру фасада, роскошный внутренний двор на огороженной территории более 4 га, детские площадки, а также двухуровневый подземный паркинг. Комплекс находится рядом с Садовым и Третьим транспортным кольцом, что обеспечивает выезд в любое время дня и ночи, избегая пробок. Рядом с комплексом находится несколько станций метро, включая «Шаболовскую», «Добрынинскую», «Серпуховскую», «Октябрьскую» и «Тульскую». На территории комплекса есть все необходимые объекты инфраструктуры: магазины, рестораны, кафе, салоны красоты, фитнес-клубы. Кроме того, квартиры в «Английском квартале» имеют высокие потолки и большие окна, что делает их очень светлыми и просторными. Все квартиры оснащены современными системами безопасности и центральным распределением воздуха, установлены системы приточно-вытяжной вентиляции и центрального кондиционирования, что гарантирует высокий уровень комфорта для жильцов. Таким образом, жилой комплекс «Английский квартал» является идеальным выбором для тех, кто ищет престижное жилье в центре Москвы , с развитой и мы поможем вам оформить ипотеку, с быстрым выходом на сделку. Звоните нам и мы запишем вас на просмотр квартиры.

## Фотографии























