Купить 2-комнатную квартиру, 54.9 м²

Москва, Южный административный округ, Варшавское шоссе, 37Ак3

- Нагатинская, 6 мин. пешком
- Верхние Котлы, 7 мин. пешком
- Коломенская, 4 мин. на транспорте
- Технопарк, 4 мин. на транспорте

Комнат:	2
Этаж:	7 из 29
Площадь:	54.9 м²
Жилая:	15.6 м²
Кухня:	23 м²

29 000 000 руб.

528 233 руб./м²

ID: 812386

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Название новостройки	ЖК «Железнодорожная, 39»
Год постройки	2024
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Кирпично-монолитный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Чистовая в новостройке
Высота потолков, м	3.2 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Своя котельная
Санузел	2
Раздельных санузлов	2
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 812386. Переуступка! Бизнес класс! Свободная продажа! Про документы: Квартира приобреталась по ДДУ. 1 взрослый собственник. Прямая продажа. Быстрый выход на сделку. Без обременений. Подходит под ипотеку. Можно приобрести по программе "отложенного платежа". Срок сдачи дома - 1-й квартал 2025 года. Про квартиру: Евро 2-комнатная квартира. Отделка - чистовая. Корпус 2.3. Прекрасные видовые характеристики. Панорамное остекление. Окна выходят на реку. Про дом и инфраструктуру: Жилой комплекс «Rotterdam» расположен на набережной Москва-реки в районе Нагатино-Садовники. Закрытая благоустроенная территория. В окружении проекта — парки, торговые и деловые центры, школы и детские сады, а также большой спортивный кластер. Метро «Нагатинская» находится в 5-7 минутах пешком. Окажем помощь в одобрении ипотеки и поможем проверить юридическую безопасность объекта. Срок сдачи 2024 г.

Фотографии