Купить 2-комнатную квартиру, 52.3 м²

Московская область, Выселковский район, садовое товарищество Большевичка, квартал № 53, Рождественская улица, 4

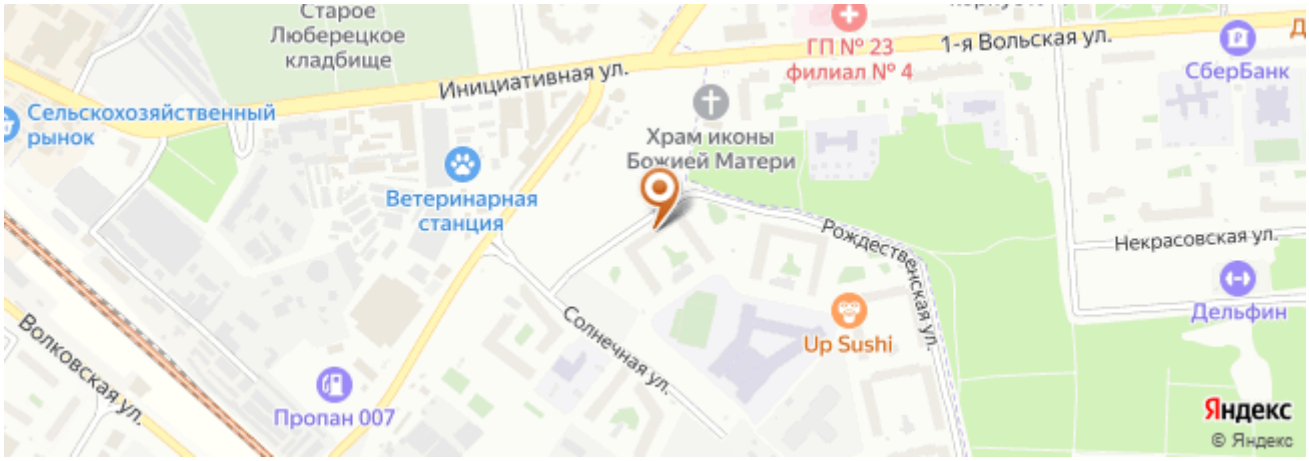
Комнат:	2
Этаж:	7 из 25
Площадь:	52.3 м²
Жилая:	25.2 м²
Кухня:	10.6 м²

9 300 000 руб.

177 820 руб./м²

ID: 805402

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Да
Год постройки	2024
Состояние строительства	Дом сдан
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Чистовая в новостройке
Высота потолков, м	2.84 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Раздельных санузлов	1
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 805402. Проект «Первый Лермонтовский» строится ГО Люберцы, ул 1-я Вольская Квартира с отделкой, потолком 2.84 До метро Некрасовка 10 минут на траспроте. Станция МЦД откроется в конце августа начала сентября пешком до нее 13 минут Продается квартира по цене ниже застройщика Окна во двор, дом не у дороги. Срок сдачи 2 очередь – 2 кв. 2024 Ключи 4 кв. 2024 Фасад Облицовочный кирпич Паркинг Отдельный многоуровневый паркинг Лифт Пассажирский и грузовой Проект «Первый Лермонтовский» представляет собой 5 жилых корпусов высотой 25 этажей. На первом этаже предусмотрены комнаты для консьержей и кладовые помещения. В ЖК предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Они сдаются подчистовой отделкой формата White box. В квартирах увеличенная площадь остекления, а в некоторых предусмотрены окна в ванной и гардеробных. Также в состав комплекса входит детский сад на 560 мест, школа на 1500 мест и поликлиника. Первые этажи отведены под коммерцию. Дворы благоустроены и закрыт для проезда автомобилей. Предусмотрены игровые и спортивные площадки, прогулочный бульвар с зонами отдыха. ЖК расположен в Люберцах, в 200 метрах от лесопарка. В пешей доступности находятся торговый центр, универсам, супермаркет, школа и гимназия. До метро «Котельники» можно доехать за 10 минут. Сделка по ДДУ (договор долевого участия), не возникнет трудности в приобретении, как от застройщика или при покупке вторичной недвижимости. При покупке данного объекта предоставляется страхование недвижимости и осуществляется помощь в оформлении ипотеки. Звоните! Срок сдачи 2024 г.

Фотографии