

Купить 2-комнатную квартиру, 37.5 м²

 Москва, Западный административный округ,

 Боровское шоссе, 8 мин. пешком

 Солнцево, 10 мин. пешком

 Новопеределкино, 22 мин. пешком

Комнат: 2

Этаж: 3 из 24

Площадь: 37.5 м²

Жилая: 25.1 м²

Кухня: 5.8 м²

12 000 000 руб.

320 000 руб./м²

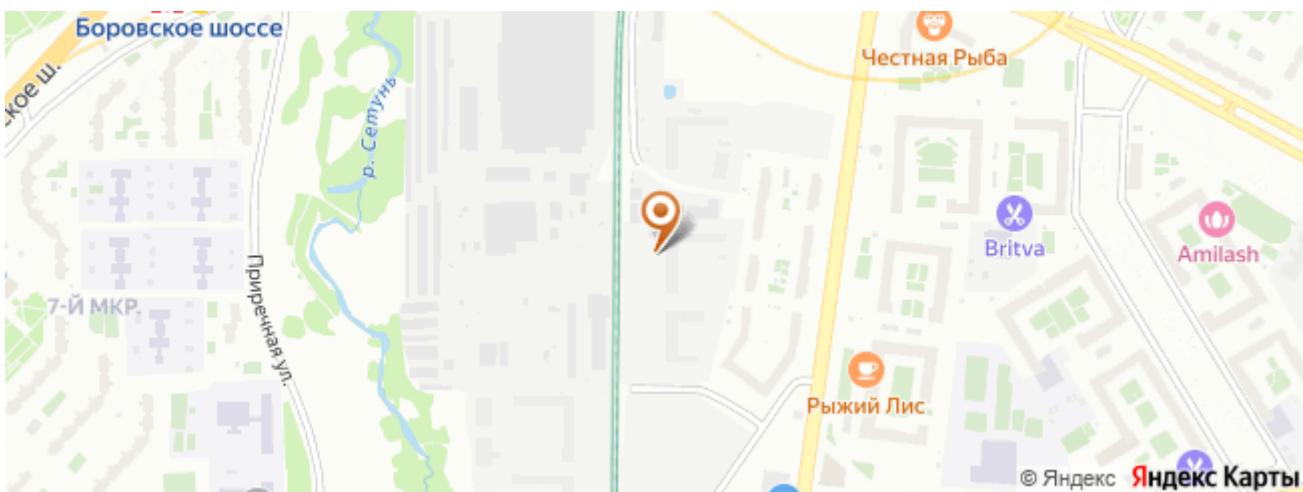
ID: 5410352445



Шипилина Ольга
Николаевна

+7 (909) 240-66-71

| | |
|------------------|--------------------|
| Тип сделки | Продажа |
| Тип продажи | Свободная |
| Новостройка | Да |
| Год постройки | 2025 |
| Планировка | Раздельные комнаты |
| Ремонт | требует ремонта |
| Лифт | Нет |
| Санузел | Совмещенный |
| Вид из окон | На улицу |
| Возможна ипотека | Нет |



Дополнительная информация

Код объекта: 1917121.

Продается евро-2 квартира в прекрасном жилом комплексе Лучи-2.

Квартира формата евро-2, общая площадь 38 кв. м.

Спальня 13 кв. м, правильной формы, черновая отделка.

Санузел совмещенный. Сдача дома - конец 2025 г.

Жилой комплекс находится в спокойном районе Солнцево с разноплановым озеленением. На первых этажах дома расположится все необходимое для ежедневных нужд жителей: продуктовые магазины, кафе и рестораны, салоны и аптеки, детские клубы и многое другое. Здесь находятся все необходимые социальные объекты: школы, детские сады, культурные центры, ТРЦ "Небо". Планируется открытие многофункционального районного центра «Место встречи Солнцево» на месте одноименного советского кинотеатра.

Двор без машин, подземная парковка.

В транспортной доступности расположены лесопарки и скверы для прогулок и занятий спортом. Детские площадки с современным игровым оборудованием, воркаут-площадка с тренажерами. Пространство внутреннего двора разделено на зоны для разных возрастных групп.

Метро «Солнцево» находится в 10 минутах пешком. Рядом станции «Солнечная» и «Новопеределкино» линии МЦД-4. Удобный выезд на МКАД, Боровское и Киевское шоссе. Продолжается строительство автомагистрали «Солнцево — Бутово — Варшавское шоссе», которая к 2026 году станет важнейшей транспортной артерией. На машине 35 мин. до центра.

Юридическая экспертиза объекта. Бесплатное одобрение ипотечного кредита и преференции от банков. Срочный выкуп недвижимости!

Фотографии

