Купить 4-комнатную квартиру, 131 м²

Тверская область, Волоколамский городской округ, Реутов, Никитский бульвар, 12

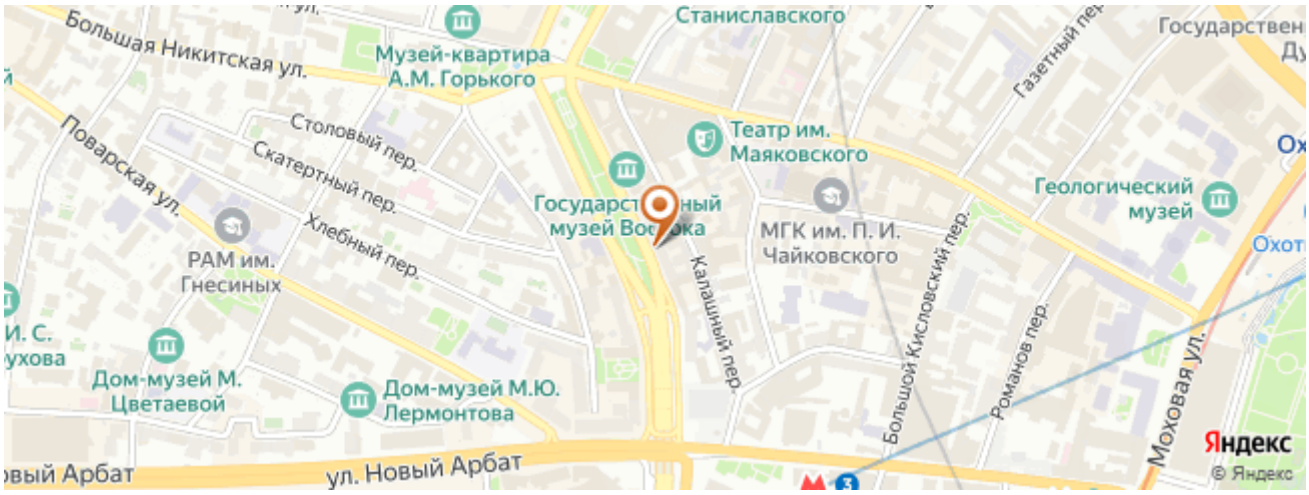
Комнат:	4
Этаж:	6 из 7
Площадь:	131 м²
Жилая:	88 м²
Кухня:	16 м²

150 000 000 руб.

1 145 038 руб./м²

ID: 787763

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1914
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	3.6 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Раздельных санузлов	1
Совмещенных санузлов	1
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 787763. Путешествие во времени: Просторная квартира в историческом центре Москвы, с характером!" Добро пожаловать в атмосферу прошлого в этой светлой и уникальной квартире, расположенной в фасадной части кирпичного здания, возведенного в 1914 году. Дом, словно крепость, обладает массивными стенами толщиной 80-160 сантиметров, закрытым двором, круглосуточной охраной и видеонаблюдением. Здесь каждая деталь передает историю. Всего в нескольких шагах от дома расположены несколько станций метро, магазины, школы, театры, концертные залы и музеи. Позвольте себе наслаждаться панорамным видом из окон, наслаждаться тишиной, благодаря отличной звукоизоляции, и дышать свежим воздухом, даже когда окна закрыты, благодаря проветриваемому подполью и вытяжке, расположенной на крыше каждого помещения (кухня, ванная, коридор). Квартира предлагает великолепные возможности для комфортного проживания. Потолки высотой 3.6 м. создают ощущение простора, а качественный ремонт и паркетное покрытие придают особый шарм. Кухня с 2 окнами оснащена дубовыми гарнитурами и бытовой техникой от "SIEMENS" (Германия). Общая площадь составляет 131 кв.м., из которых 88 кв.м. – жилая зона (32+19.5+18+18.5). В квартире также имеются 2 санузла (раздельный и совмещенный), "черный" ход с отдельным выходом во двор, приточно-вытяжная вентиляция, кондиционер и оптоволоконное подключение для телевидения, интернета и телефона. Эта квартира – не просто жилье, это уникальное путешествие во времени, где вы сможете ощутить дух истории и насладиться современным комфортом. Не упустите свой шанс стать обладателем этого исторического сокровища в самом сердце Москвы!

Фотографии