Купить 2-комнатную квартиру, 75.4 м²

Тверская область, городской округ Реутов, Реутов, улица Академика Волгина, 2с3

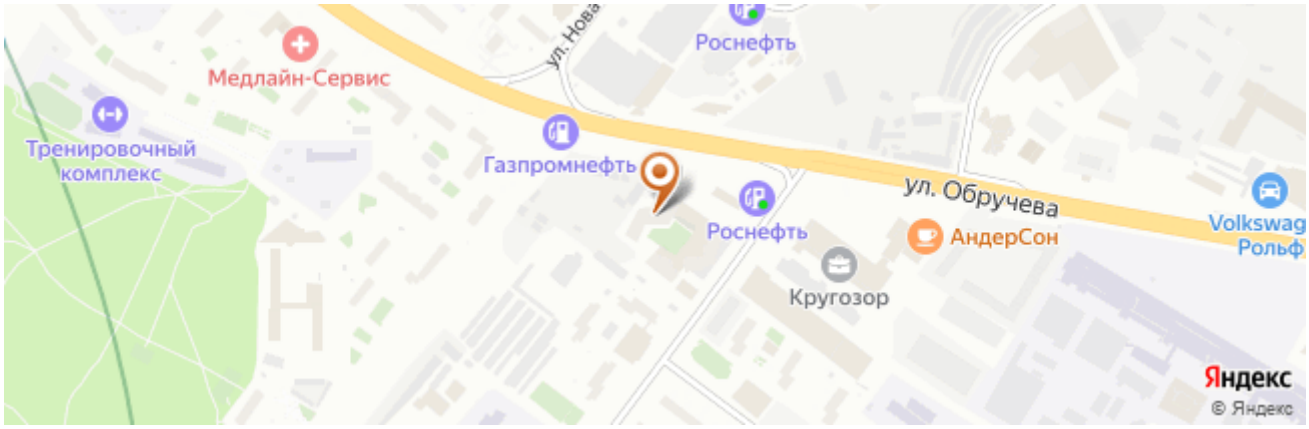
Комнат:	2
Этаж:	15 из 46
Площадь:	75.4 м²
Жилая:	39.6 м²
Кухня:	21.2 м²

26 500 000 руб.

351 459 руб./м²

ID: 785915

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Да
Год постройки	2023
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	White box
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	2 лоджии
Отопление	Центральное
Раздельных санузлов	1
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 785915. Продается прекрасная 2-комнатная квартира с отделкой white-box, в жилом комплексе бизнес-класса "Архитектор" расположенном в ЮЗАО Москвы, в престижном районе Обручевский, на улице Академика Волгина, в километре от метро «Калужская» и в полутора километрах от Ленинского проспекта. Расстояние до МКАД составляет 6 км, до ТТК - 7 км. Недалеко находится также международный аэропорт «Внуково», до которого можно добраться за 20-25 минут. Инфраструктура ЖК «Архитектор» включает фитнес-клуб, кофейню, ресторан, супермаркет, различные магазины, аптеки, салоны красоты, сервисные службы, зону коворкинга, переговорную, детскую игровую комнату и другие объекты. Рядом находятся несколько общеобразовательных школ, поликлиника № 11, детская городская поликлиника, № 10, Центр планирования семьи на Севастопольском, в нескольких километрах - Городская клиническая больница № 31. Недалеко располагается множество престижных ВУЗов - МГУ, МГИМО, РУДН, Академия ФСБ, институт русского языка им. А. С. Пушкина, Институт иностранных языков и другие учебные заведения. По близости расположен Воронцовский парк, где можно отдохнуть, погулять и позаниматься физкультурой на свежем воздухе. Из окон трех зданий ЖК «Архитектор» открываются живописные, панорамные виды на Москву. Закрытая территория с доступом по смарт-карте. видеонаблюдение всей территории 24/7 В квартирах видеодомофоны и центральное кондиционирование. Комфортный этаж и очень удобная планировка. Квартира продается по договору Уступки Права Требования, с возможностью отсроченного платежа. Цена продажи ниже цены у застройщика. Прекрасная возможность приобрести квартиру по цене ниже рынка. Помощь в одобрении ипотеки. Быстрый выход на сделку! Срок сдачи 2023 г.

Фотографии