Купить 3-комнатную квартиру, 120.9 м²

Московская область, городской округ Красногорск, Балашиха, жилой комплекс Микрогород в Лесу, улица Калинина, 9

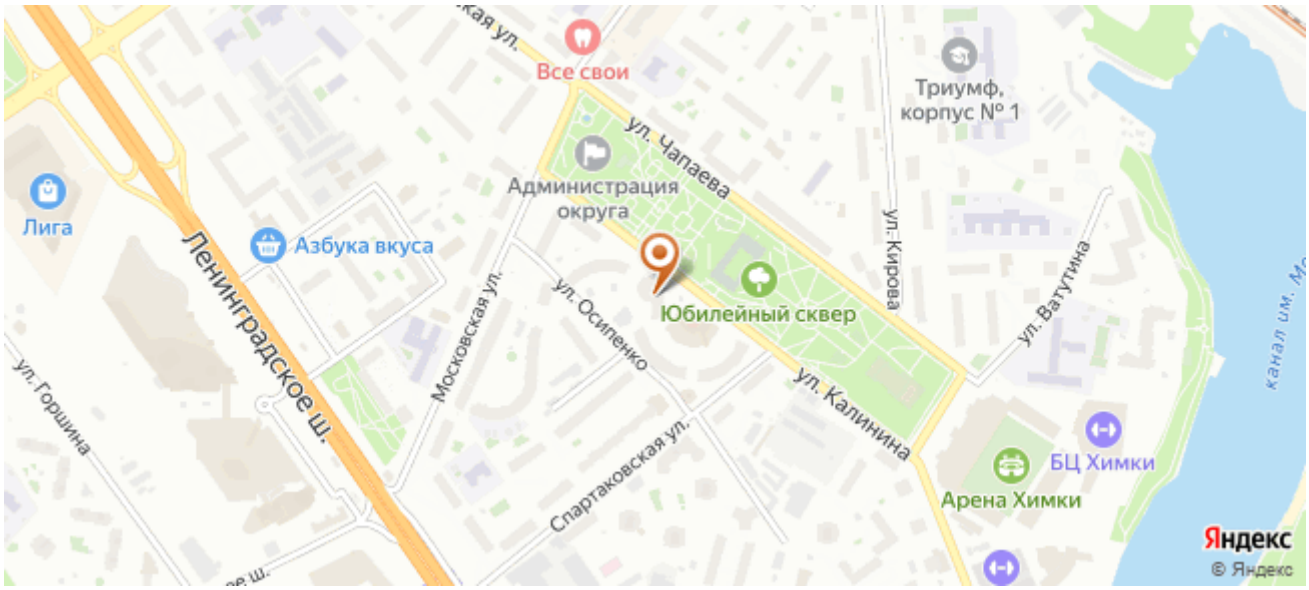
Комнат:	3
Этаж:	25 из 25
Площадь:	120.9 м²
Жилая:	93 м²
Кухня:	12 м²

23 800 000 руб.

196 857 руб./м²

ID: 785083

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2013
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Лифт	Да
Совмещенных санузлов	2
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 785083. Вашему вниманию предлагается видовая светлая трёхкомнатная квартира 121 м² на 25-ом этаже 25-ти этажного монолитного дома повышенной комфортности. Ссылка на видеопрезентацию по запросу. Краткое описание: ЭКСКЛЮЗИВНАЯ планировка, 1 большая гостиная 40 кв. м. + 2 просторные изолированные комнаты (28 кв. м. и 25 кв. м.) + коридор 17 кв. м. Два санузла (один из которых 11 кв. м. с большим окном, душевой кабиной и джакузи). Дизайнерский ремонт. Плитка, ламинат, паркетная доска производства Германия и Италия. Два больших встроенных шкафа-купе для хранения любимых вещей. Дорогой кухонный гарнитур с бытовой техникой SIEMENS, холодильник Zanussi, а также два кожаных дивана и телевизор в гостиной, кровать king-size в спальне– остаются в квартире новым владельцам. Электрический теплый пол во всей квартире, видеодомофон, водонагреватель, кондиционер. В доме проживают респектабельные, спокойные и дружелюбные соседи. 2-х уровневый подземный паркинг с закрытыми гаражами-боксами, где всегда можно снять в аренду машиноместо. Придомовая территория оборудована шлагбаумом и видеонаблюдением. Район со сложившейся инфраструктурой- в шаговой доступности есть всё необходимое для комфортной жизни семьи: школа, три детских сада (один частный), музыкальная школа, библиотека, театр, сетевые продуктовые магазины, фермерский рынок. Во дворе фитнес-клуб с большим бассейном. Через дорогу парк и набережная Москвы-реки. Рядом Химкинский лес – «зеленые легкие» города, с детскими площадками и площадками для занятий спортом, зонами отдыха и прогулок всей семьей. Вокруг малоэтажные дома, что не создает эффекта «муравейника». Рядом расположена Администрация города – залог ухоженной придомовой территории и всего района. Свободная продажа, 1 совершеннолетний собственник. Юридически и физически свободна. Оперативные показы по предварительной договоренности. Окажем помощь в одобрении ипотеки в ведущих банках-партнерах, а так же в страховых компаниях. Сделка пройдет по стандартам Гильдии риэлторов Москвы. Уважаемые покупатели и коллеги риэлторы- звоните, с удовольствием отвечу на ваши вопросы.

Фотографии