Купить 3-комнатную квартиру, 67.1 м²

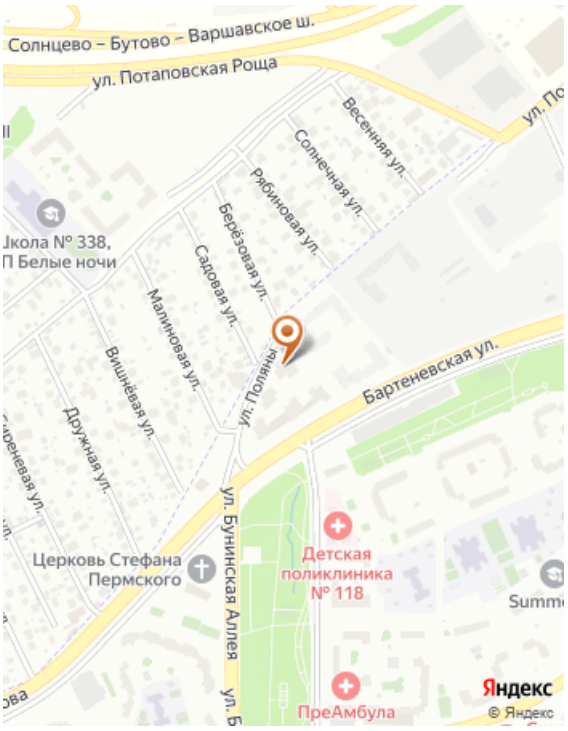
- Москва, Юго-Западный административный округ, жилой комплекс Южные Сады, к1.5
- Бунинская аллея, 13 мин. пешком
- Улица Горчакова, 15 мин. пешком
- Бульвар Адмирала Ушакова, 22 мин. пешком
- Улица Скобелевская, 30 мин. пешком
- Бутово, 4 мин. на транспорте
- Коммунарка, 5 мин. на транспорте
- Ольховая , 6 мин. на транспорте
- Улица Старокачаловская, 7 мин. на транспорте

Комнат:	3
Этаж:	8 из 23
Площадь:	67.1 м²
Жилая:	28.9 м²
Кухня:	16.4 м²

19 900 000 руб.

296 572 руб./м²

ID: 775802



Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Год постройки	2024
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Кирпично-монолитный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Чистовая в новостройке
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 775802. Продается евро 4-комнатная квартира С ОТДЕЛКОЙ "Утро в саду" в новом жилом комплексе бизнес класса Южные Сады. Квартира расположена на 8 этаже монолитного 23 этажного дома. Квартира общей площадью 67,10 кв.м., кухня 16,4 кв.м., жилая площадь - 28,9 кв.м. Проект Южные сады от застройщика А101 будет построен на юге Москвы в пешей доступности от метро Бунинская аллея. Дома будут возведены в окружении парков, а на территории комплекса будет выполнено благоустройство Сады Средиземноморья. На первых этажах откроются магазины, кафе с летними террасами, фитнес-залы и салоны красоты. Для каждой группы домов фасады разработаны отдельно. Сочетание различных цветов и материалов привносит разнообразие и динамику в облик нового района. В отделке вентилируемых фасадов будут применяться качественные и долговечные материалы: штукатурка, облицовочная фасадная плитка разных размеров и текстур. Подъезды с витражным остеклением хорошо просматриваются со стороны двора. Естественное освещение днём и уютный вечерний свет создают ощущение я дома задолго до входа в квартиру, повышают комфорт и безопасность. Эксклюзивный авторский дизайн входных групп от Studio 211 созвучен природному окружению. В собственности кладовое помещение и подземный паркинг. Переуступка прав! Сдача дома 4 кв.2023г. КЛЮЧИ - март-апрель .2024 г. Срок сдачи 2024 г.

Фотографии

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ