Купить 1-комнатную квартиру, 31.7 м²

Тверская область, Юго-Западный административный округ, Реутов, улица Сокольнический Вал, 1к1

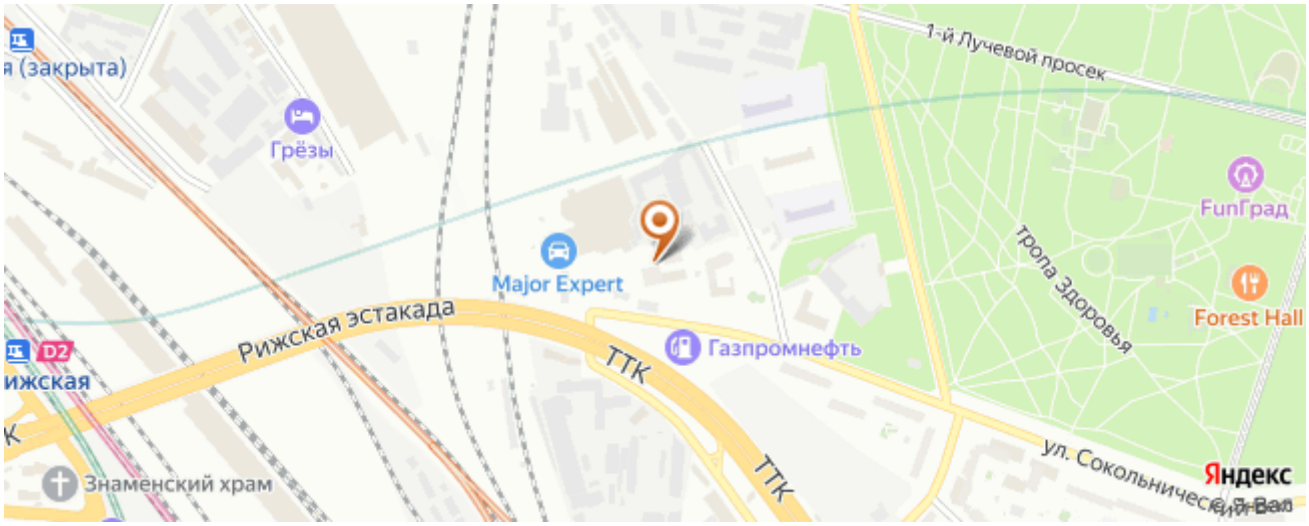
Комнат:	1
Этаж:	19 из 21
Площадь:	31.7 м²
Жилая:	14.8 м²
Кухня:	9.8 м²

9 500 000 руб.

299 685 руб./м²

ID: 765246

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2023
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Чистовая в новостройке
Высота потолков, м	2.62 м
Лифт	Да
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 765246. Дом 2023го года. Собственность получена. Ключи на руках, продажа по Договору купли-продажи. Прекрасный апарт на высоком этаже с панорамным видом на Москву. Окна выходят на запад, это единственная секция, которая гарантирует отсутствие новой застройки перед домом. Произведен полноценный ремонт, на кухне и в санузле плитка, в комнате ламинат. Новый монолитный дом в развитом благоустроенном районе со всей инфраструктурой. Уникальная близость ТТК, и центра города (до садового кольца 10 минут), пешая доступность до трех станций метро, граничащий с домом парк Сокольники обеспечат удобную и комфортную жизнь, а в совокупности с точечной камерной застройкой - всего два корпуса - постоянную ликвидность в случае необходимости дальнейшей продажи или сдачи в аренду. Закрытая территория, собственная парковка, красивый двор, современная входная группа, вся инфраструктура на первых этажах. Назначение земли: под гостиничный бизнес, что обеспечивает низкие налоги и коммунальные платежи.

Фотографии