



Купить студию, 17.8 м²

 Тверская область, городской округ Химки, Реутов, жилой комплекс Н'айс Лофт

Комнат: 9

Этаж:

10 из 21

Площадь: 17.8 м²

Жилая: 9.31 м²

Кухня: 5.54 м²

4 700 000 руб.

264 045 руб./м²

ID: 760804

Тип сделки Продажа **Тип продажи** Свободная

 Новостройка
 Да

 Год постройки
 2024

 Тип здания
 Монолит

 Планировка
 Раздельные комнаты

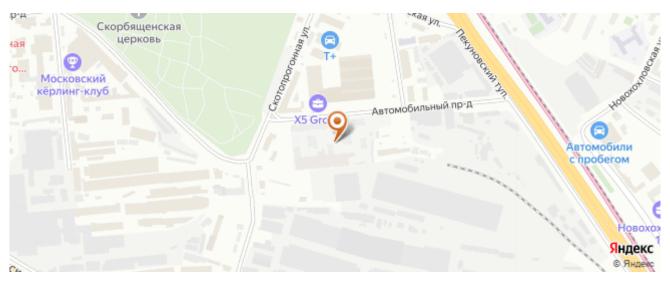
 Ремонт
 Стяжка-штукатурка

 Высота потолков, м
 3.2 м

 Лифт
 Да

 Совмещенных санузлов
 1

Вид из окон Во двор **Возможна ипотека** Да



Дополнительная информация

Код объекта: 760804. Уникальная возможность для тех, кто желает жить почти в центре Москвы! Представляем Вашему вниманию апартаменты площадью 17,8 кв.м. на 10 этаже, в доме премиум-класса. Расположение квартиры подойдет для тех, кто ценит приватность и уют - она не угловая и окна выходят в закрытый для машин и посторонних людей двор. Несмотря на компактность, квартира отличается высокими потолками в 3.2 м., что придает еще больше пространства и свободы жизни. В апартаментах современная планировка и совмещенный санузел. Ремонт оставлен на усмотрение нового владельца, так что Вы можете создать интерьер своей мечты и полностью воплотить все свои фантазии в реальность. Для автовладельцев есть возможность приобрести место в подземном паркинге. Также, в продаже есть кладовые помещения. Проект «N'ICE LOFT» — комплексная застройка, высота зданий варьируется от 4 до 21 этажей. Каждое строение получило свой индивидуальный облик. В оформлении фасадов использованы контрастные цвета — сочетания антрацитового, угольно-терракотового и спокойного светло-серого. Для облицовки выбрана бетонная плитка, выполненная под клинкерный кирпич, фиброцемент и металлические панели. На первом этаже расположено лобби, в центре которого размещен огромный стеклянный куб от пола до потолка. На благоустроенной территории проекта «N'ICE LOFT» располагаются современные здания для проживания, общедоступный спортивный-центр и развитый физкультурно-оздоровительный комплекс общей площадью более 14 000 кв. м, включающий две ледовые арены. Ухоженное внутреннее пространство разделено на зоны активности и релаксации. Компактные площадки для йоги и небольшие игровые зоны соседствуют с тихими зонами, созданными для работы на воздухе или отдыха. Газоны украшены декоративными кустарниками и малыми архитектурными формами, между которыми проложены мощеные дорожки. Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный паркинг. Проект «N'ICE LOFT» находится в Нижегородском районе. Внешняя «Волгоградский проспект» и «Калитники» — 10 минут пешком. Срок сдачи 2024 г.

Фотографии