



## Купить 2-комнатную квартиру, 84 м<sup>2</sup>

Q

Комнат: 2

Этаж: 6 из 33

Площадь: 84 м2

 $36.5 \, \mathrm{M}^2$ Жилая:

 $12 \text{ m}^2$ Кухня:

36 500 000 руб.

434 524 руб./м²

ID: 76



Иванова Анна Сергеевна

+7 (903) 201-76-78

Тип сделки Продажа Тип продажи Свободная

Новостройка Нет Год постройки 2007

Планировка Раздельные комнаты

Лифт

Санузел Совмещенный

Во двор Вид из окон Возможна ипотека Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1627022.

Уникальная возможность приобрести современную квартиру в жилом комплексе у метро Юго-западная!

-Огороженная территория с круглосуточной охраной;

-Удобный подземный и наземный паркинги;

Одна минута пешком до м. Юго-Западная- идеальная транспортная доступность;

-Магазины, салоны красоты, спортивные и медицинские центры размещены на первых этажах

-Вокруг жилого комплекса располагаются топовые университеты страны: МГИМО, РАНХиГС, МИРЭА, МПГУ, РУДН, Академия ФСБ, РНИМУ им.НИ Пирогова (2 мед), Академия МВД и многие другие

Инфраструктура:

-Рестораны, кафе и кофейни;

-Фитнес-клубы и спортивные площадки для активного образа жизни;

-2 крупных ТЦ в шаговой доступности все необходимое под рукой;

-Много зеленых зон (лес в 3 минутах) идеальное место для прогулок и отдыха на свежем воздухе

Квартира расположена на высоком этаже, что гарантирует много естественного света и шикарные видовые характеристики. Квартира продается в том виде, который на фото (с мебелью и техникой). Площадь квартиры с учетом балконов и лоджий 95 квадратов.

Эта квартира — идеальный выбор для семьи, которая ценит комфорт и безопасность. Не упустите шанс стать обладателем этой прекрасной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Ключи на руках, покажу оперативно.

В собственности более 5 лет (ДКП), полная цена в договоре. Никто не прописан. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

## Фотографии