


# Купить 3-комнатную квартиру, 58.4 м<sup>2</sup>

 Тверская область, городской округ Щёлково, Реутов, Чертановская улица, 64к1

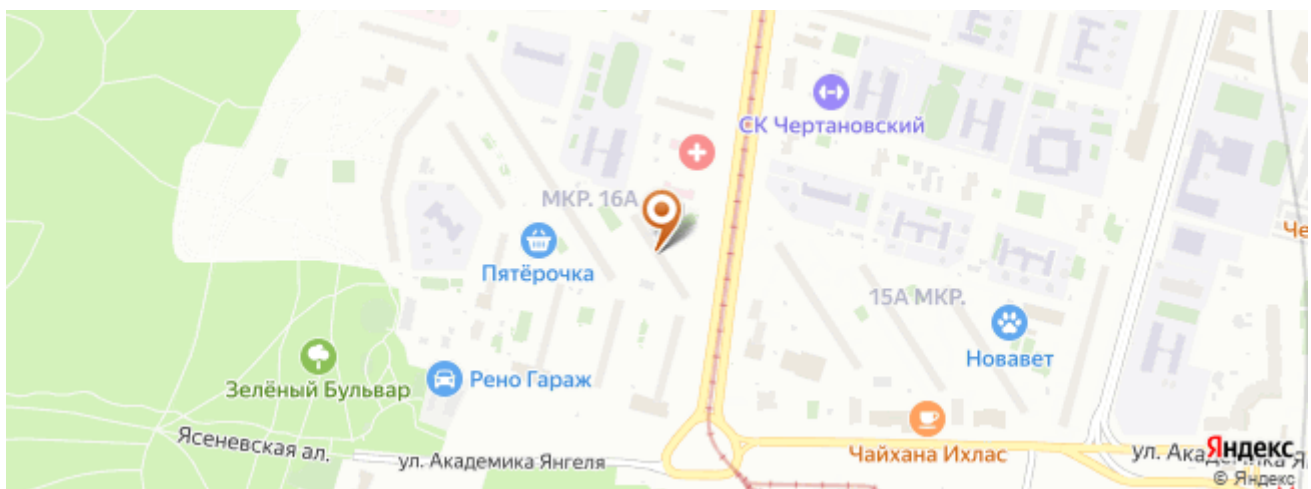
Комнат: 3  
Этаж: 6 из 9  
Площадь: 58.4 м<sup>2</sup>  
Жилая: 42 м<sup>2</sup>  
Кухня: 6.5 м<sup>2</sup>

13 000 000 руб.

222 603 руб./м<sup>2</sup>

ID: 756908

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Год постройки</b>	1971
<b>Тип здания</b>	Панельный
<b>Планировка</b>	Смежные комнаты
<b>Ремонт</b>	White box
<b>Лифт</b>	Да
<b>Балкон/Лоджия</b>	1 лоджия
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Раздельных санузлов</b>	1
<b>Вид из окон</b>	Во двор
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## **Дополнительная информация**

Код объекта: 756908. Внесён аванс! Продается 3-комнатная квартира в зелёном, экологически чистом районе Чертаново Южное. Проведён капитальный ремонт: выровнены стены и потолок, заменены сантехника и электрика, установлены новые стеклопакеты, уложен ламинат. Планировка распашная; все окна выходят на зелёный массив, ориентированы на восток и запад. Из одной из комнат - выход на лоджию. Установлены двери из деревянного массива. Во дворе оборудованная детская площадка. Есть парковочные места. Развитая инфраструктура: рядом сетевые магазины, школы, детские сады, детская и взрослая поликлиники, оборудованные площадки для занятий спортом и катания на скейтах, роликах. В 3 минутах ходьбы располагается Битцевский лесопарк, прошедший реновацию: это даёт прекрасную возможность для круглогодичных комфортных прогулок на природе. Отличная транспортная доступность: в минуте от дома есть остановки автобусов и трамваев, в 15 минутах пешком располагается станция метро Улица академика Янгеля. Полная стоимость в договоре. Квартира без обременений. Оперативные показы. Помощь в одобрении и получении ипотечного кредита. Специальные условия и преференции от банков-партнеров. Безопасность сделки и качество услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риэлторов Москвы.

## **Фотографии**

