Купить 1-комнатную квартиру, 47.2 м²

Тверская область, городской округ Реутов, Реутов, улица Поляны, 5

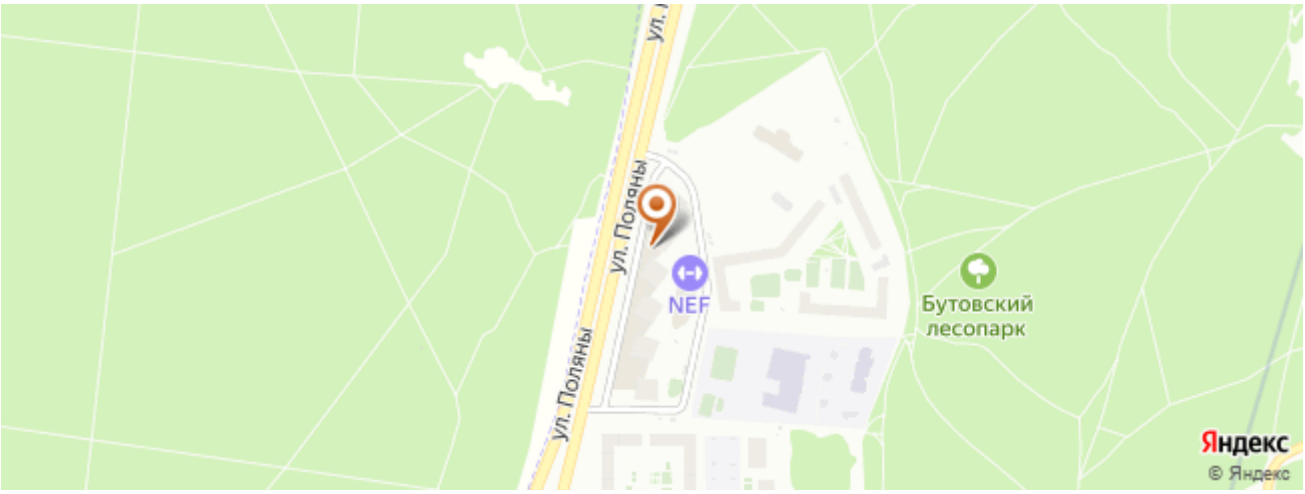
Комнат:	1
Этаж:	19 из 31
Площадь:	47.2 м²
Жилая:	17.5 м²
Кухня:	12 м²

10 280 000 руб.

217 797 руб./м²

ID: 754739

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2019
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Без отделки
Высота потолков, м	2.9 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 754739. К сделке все готово! Продаётся Евродвушка в бетоне по адресу: Москва, ул. Поляны, д.5, ЖК бизнес-класса «Эталон-Сити» башни Токио, башня № 4 1) Квартира с лоджией общей площадью 47,2 кв.м., с учётом лоджии 50 кв.м, расположена на 19-м этаже 31-этажного дома. 2) Прекрасные видовые характеристики: окна квартиры выходят на Бутовский лесопарк. 3) Планировка квартиры включает в себя просторную прихожую, изолированную комнату (17,5 кв.м), просторную кухню-гостиную (12 кв.м), гардеробную, совмещённый санузел, лоджию (2,7 кв.м). 4) Современная просторная входная группа, консьерж-сервис, круглосуточная охрана, видеонаблюдение по всему ЖК, колясочная, индивидуальные кладовые, подземный паркинг, двор без машин. 5) Четыре лифта – два пассажирских и два грузовых. 6) В комплексе реализуется концепция "двор без машин". Въезд на территорию через шлагбаум, имеется подземный паркинг и наземная парковка. 7) Продуманное зонирование, наличие детских и спортивных площадок, игровых и зон для тихого отдыха. 8) Полноценная инфраструктура! На территории комплекса есть все необходимое, для комфортного проживания: детские сады, детские игровые площадки, спортивный комплекс с бассейном, магазины, рестораны, кафе, аптеки и другие предприятия сферы услуг на первых этажах. В двух минутах пешком расположен прекрасный Бутовский лесопарк с освещенными дорожками и площадками. Местные жители проводят в лесопарке свой досуг и с удовольствием кормят белочек. 9) Транспортная доступность очень удобная: ЖК «Эталон-Сити» расположен в доступности от шести станций метро: «Бутово» (13 мин. пешком), «Улица Скобелевская» (13 мин. пешком), "Бульвар Адмирала Ушакова" (20 мин. пешком), "Бульвар Дмитрия Донского" (22 мин. пешком), «Лесопарковая» (5 мин. транспортом), "Бунинская аллея" (5 мин. транспортом), автобусная остановка напротив дома. 10) Все документы собраны к сделке! Один взрослый собственник. Показы оперативно! Содействие в получении ипотеки с преференциями по процентной ставке от банков-партнеров. Быстрый выход на сделку любого типа! Качество риелторских услуг гарантировано стандартами Гильдии риелторов Москвы.

Фотографии