Купить 1-комнатную квартиру, 47.3 м²

Тверская область, городской округ Реутов, Реутов, улица Поляны, 5

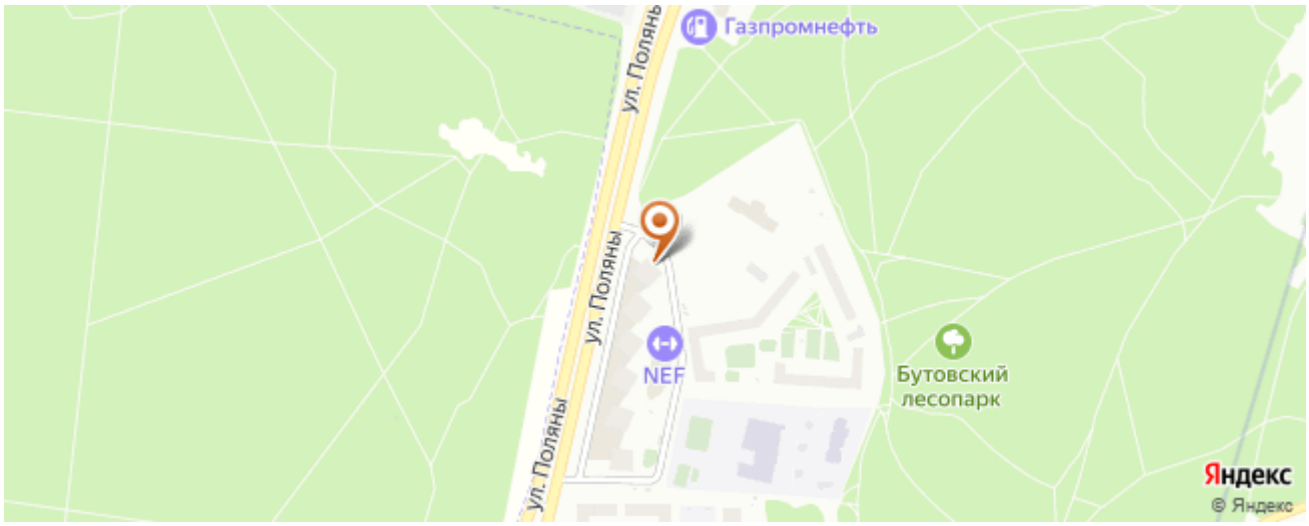
Комнат:	1
Этаж:	15 из 31
Площадь:	47.3 м²
Жилая:	17.5 м²
Кухня:	12 м²

10 280 000 руб.

217 336 руб./м²

ID: 754671

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2018
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Без отделки
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 754671. Квартира заавансирована до 11 июля. К сделке все готово! Продаётся Евродвушка в бетоне по адресу: Москва, ул. Поляны, д.5, ЖК бизнес-класса «Эталон-Сити» башни Токио, башня № 6 1) Квартира с лоджией общей площадью 47,3 кв.м., с учётом лоджии 50 кв.м, расположена на 15-м этаже 31-этажного дома. 2) Прекрасные видовые характеристики: окна квартиры выходят на Бутовский лесопарк. 3) Планировка квартиры включает в себя просторную прихожую, изолированную комнату (17,5 кв.м), просторную кухню-гостиную (12 кв.м), гардеробную, совмещённый санузел, лоджию (2,7 кв.м). 4) Современная просторная входная группа, консьерж-сервис, круглосуточная охрана, видеонаблюдение по всему ЖК, колясочная, индивидуальные кладовые, подземный паркинг, двор без машин. 5) Четыре лифта – два пассажирских и два грузовых. 6) В комплексе реализуется концепция "двор без машин". Въезд на территорию через шлагбаум, имеется подземный паркинг и наземная парковка. 7) Продуманное зонирование, наличие детских и спортивных площадок, игровых и зон для тихого отдыха. 8) Полноценная инфраструктура! На территории комплекса есть все необходимое, для комфортного проживания: детские сады, детские игровые площадки, спортивный комплекс с бассейном, магазины, рестораны, кафе, аптеки и другие предприятия сферы услуг на первых этажах. В двух минутах пешком расположен прекрасный Бутовский лесопарк с освещенными дорожками и площадками. Местные жители проводят в лесопарке свой досуг и с удовольствием кормят белочек. 9) Транспортная доступность очень удобная: ЖК «Эталон-Сити» расположен в доступности от пяти станций метро: «Бутово» (15 мин. пешком), «Улица Скобелевская» (15 мин. пешком), "Бульвар Дмитрия Донского" (21 мин.пешком), «Лесопарковая» (5 мин. транспортом), "Бунинская аллея" (5 мин. транспортом), автобусная остановка напротив дома. 10) Все документы собраны к сделке! Один взрослый собственник. Показы оперативно! Содействие в получении ипотеки с преференциями по процентной ставке от банков-партнеров. Быстрый выход на сделку любого типа! Качество риелторских услуг гарантировано стандартами Гильдии риелторов Москвы.

Фотографии