# Купить 3-комнатную квартиру, 77.3 м²

Тверская область, городской округ Химки, Реутов, Газгольдерная улица, 8

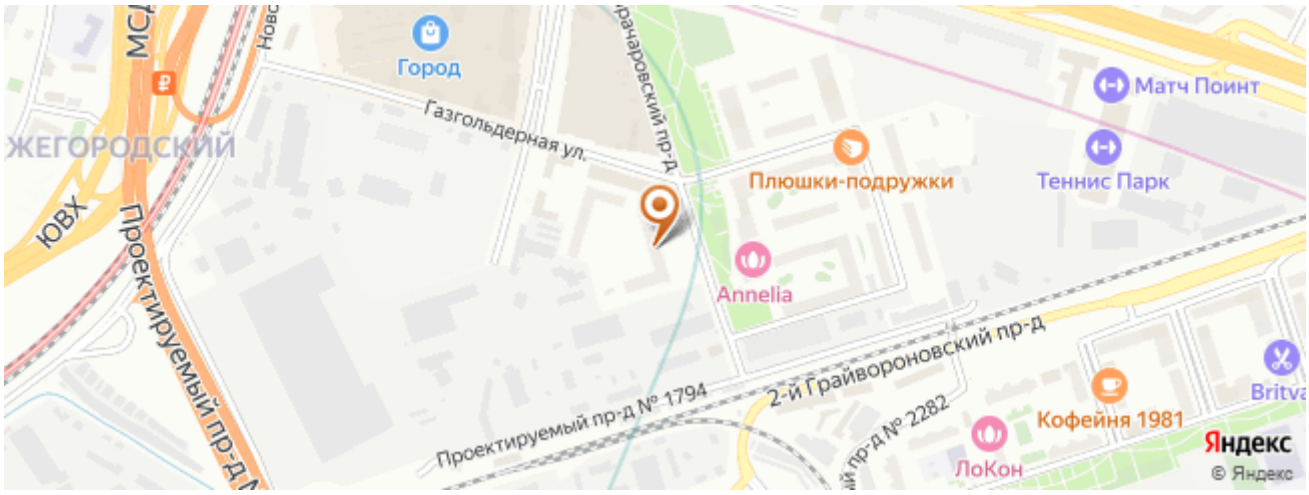
| | |
|---|---|
| Комнат: | 3 |
| Этаж: | 24 из 32 |
| Площадь: | 77.3 м² |
| Жилая: | 50 м² |
| Кухня: | 22.4 м² |

22 000 000 руб.

284 605 руб./м²

ID: 749307

| | |
|---|---|
| **Тип сделки** | Продажа |
| **Тип продажи** | Свободная |
| **Новостройка** | Да |
| **Год постройки** | 2023 |
| **Состояние строительства** | Строится |
| **Тип здания** | Монолит |
| **Планировка** | Раздельные комнаты |
| **Ремонт** | Без отделки |
| **Лифт** | Да |
| **Отопление** | Центральное |
| **Совмещенных санузлов** | 2 |
| **Вид из окон** | Во двор |
| **Возможна ипотека** | Да |



## Дополнительная информация

Код объекта: 749307. Продаётся по переуступке евро 4-комнатная квартира в строящемся доме (ключи лето 23г.), Без отделки. 1 собственник, от завтройщика, быстрый выход на сделку. Замечательная планимровка - 3 спальни, 1 большая кухня-гостиная, окна выходят на двор и Запад Москвы. ЖК "Профит" - это новый жилой комплекс комфорт-класса с дополнительными преимуществами от ГК "Гранель". В собственности есть машиноместо 13,2 квм, очень удобно расположенное непосредственно при спуске с лифта из подьезда (за дополнительную оплату). Удобный выезд как в центр столицы, так и в Московскую область. Дома возводятся в одном из самых развитых жилых районов Москвы - Нижегородском, со сложившейся спортивной, торговой и развлекательной инфраструктурой. В 5-7 минутах ходьбы находится станция метро "Нижегородская", которая входит в крупнейший транспортно-пересадочный узел "Рязанская". В его составе: две станции метро, станции МЦК, МЦД и Горьковского направления МЖД. ЖК "Профит" состоит из двух монолитных восьмисекционных жилых домов переменной этажности (от 22 до 31 этажа), подземной автостоянки, помещений общественного назначения на первых этажах зданий, благоустроенной придомовой территории и собственной инфраструктуры. ТРЦ Город, ТЦ Леруа Мерлен расположены в 5-7 минутах ходьбы от комплекса. Также в районе развитая инфраструктура, многочисленные магазины, салоны красоты, сады, школы, больницы. Срок сдачи 2023 г.

# Фотографии