Купить студию, 17 м²

- Москва, Центральный административный округ, Садовническая улица, 15с2
- Новокузнецкая, 6 мин. пешком
- Китай-город, 10 мин. пешком
- Третьяковская, 10 мин. пешком
- Площадь Революции, 15 мин. пешком
- Таганская, 17 мин. пешком
- Полянка, 17 мин. пешком

Комнат:	1
Этаж:	2 из 7
Площадь:	17 м²
Жилая:	9 м²
Кухня:	3 м²

13 900 000 руб.

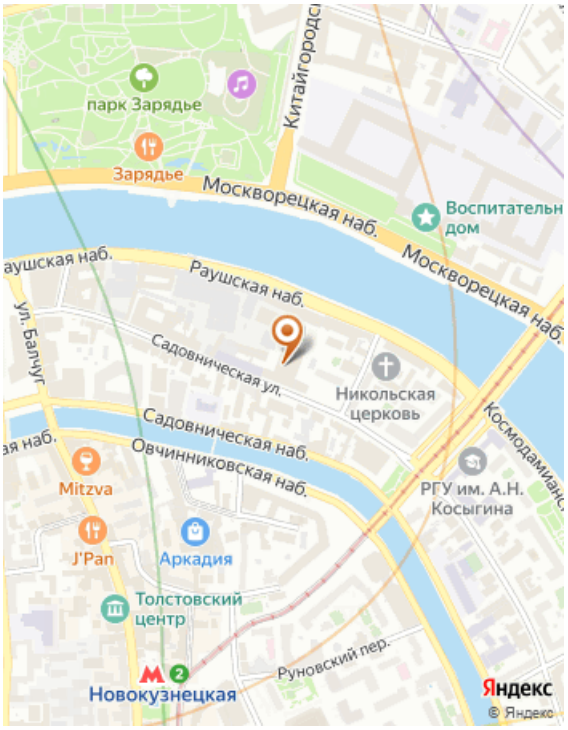
817 647 руб./м²

ID: 747039

Рыбников Олег Борисович

+7 (901) 533-30-30

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1989
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	3.2 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Нет



Дополнительная информация

Код объекта: 747039. Уникальное предложение для инвесторов! Хотите приобрести студию в центре Москвы в инвест-отеле "IZZZI UP" 4**** с дизайнерской отделкой под ключ, меблировкой и оснащением для получения стабильного дохода от сдачи в аренду через управляющую компанию? Тогда мы предлагаем Вам уникальную возможность стать инвестором и приобрести апартаменты в самом сердце Столицы. В шаговой доступности Котельническая набережная, парк Зарядье, Кремль и другие достопримечательности. Преимущества: Гарантированный пассивный доход от сдачи в аренду успешно работающей управляющей компанией от 7% в год и более. Авторский проект с уникальным архитектурным решением. Премиальная локация в центре Москвы популярна среди деловых туристов и отдыхающих в любой сезон. Шаговая доступность от метро Новокузнецкая и Третьяковская. Единоличная собственность с отдельным кадастровым номером. Сдача апартаментов и официальная сертификация 4 **** запланированы на 3 квартал 2025 года. Ипотека не подходит.

Фотографии