Купить 2-комнатную квартиру, 45 м²

Тверская область, Троицкий административный округ, Реутов, Палехская улица, 15

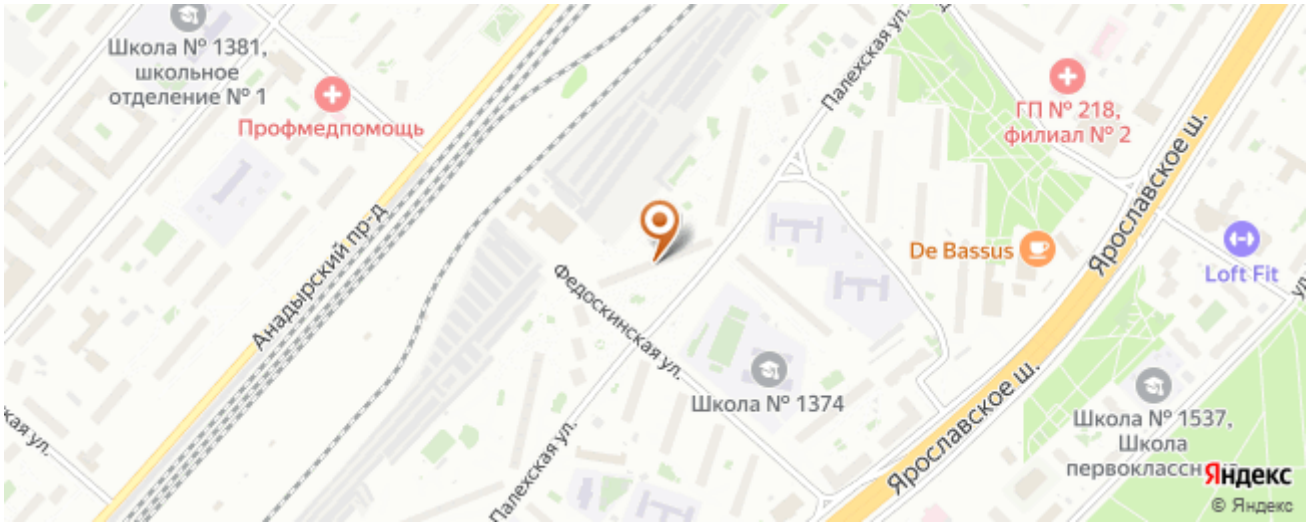
Комнат:	2
Этаж:	4 из 9
Площадь:	45 м²
Жилая:	25 м²
Кухня:	6 м²

9 700 000 руб.

215 556 руб./м²

ID: 741917

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1972
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Старый ремонт
Высота потолков, м	2.7 м
Лифт	Да
Раздельных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 741917. Предлагаемая вам двухкомнатная квартира находится в одном из самых зелёных районов Москвы и имеет следующие характеристики: •Изолированные комнаты: 18,5 и 9,1 кв. м. •Кухня: 6 кв. м. •Просторная прихожая •Раздельный санузел •Окна выходят на восток, с живописным видом на сквер Район обладает развитой инфраструктурой, включающей супермаркеты "Лента" и "Спар", несколько магазинов "Пятерочка", МФЦ и поликлиники, детскую школу искусств и Московскую волейбольную академию, библиотеку, крытый каток и фитнес-клуб. В шаговой доступности расположены школа и два детских сада. Кампус МГСУ расположен в трех автобусных остановках от дома. По Палехской улице тянется прогулочная зона с детскими и тренажерными площадками. Национальный парк "Лосиный остров", самый большой лесной массив Москвы, является жемчужиной района и предлагает различные возможности для отдыха и единения с природой. Развитие транспортной инфраструктуры района продолжается. Ярославское шоссе, основная магистраль, соединяющая район с центром города, было расширено. В планах строительство путепровода, который свяжет Ярославский и Лосиноостровский районы со станцией метро Бабушкинская и Медведково. У дома находится конечная остановка автобуса маршрута 244, а также есть альтернативные маршруты, идущие по Ярославскому шоссе. Расстояние до станции метро ВДНХ составляет 20 минут, а до МЦК Ростокино - 13 минут. Железнодорожная станция Лосиноостровская и платформа Лось находятся в 18 минутах ходьбы. По документам: 2 взрослых собственника (приватизация 2007 года), оба выписаны. Квартира без перепланировок и обременений. ПРОДАЖА СВОБОДНАЯ, показы оперативные (в т.ч. онлайн), но по предварительному согласованию. ИПОТЕЧНЫЕ сделки ПРИВЕТСТВУЕМ, а также бесплатно оказываем помощь в одобрении ипотеки для новых клиентов в течении лета 2023 года. Указываем в ДКП полную стоимость. Цена квартиры актуальная в течение месяца. Спешите приобрести!

Фотографии