





Купить 1-комнатную квартиру, 33 м²

-  Москва, Западный административный округ, Ломоносовский проспект, 34А
-  Ломоносовский проспект, 9 мин. пешком
-  Раменки, 18 мин. пешком
-  Минская, 20 мин. пешком

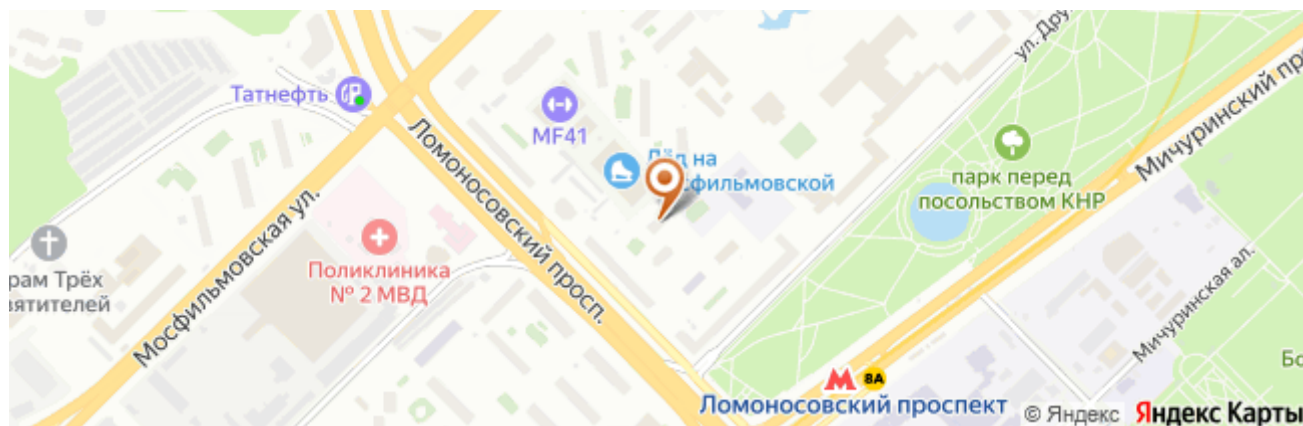


**Жигайло Алексей
Александрович**

+79774454265

Комнат:	1	17 500 000 руб.
Этаж:	5 из 9	530 303 руб./м²
Площадь:	33 м²	
Жилая:	17.5 м²	
Кухня:	7.5 м²	ID: 5265831688

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1965
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	евроремонт
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 балкон
Санузел	Раздельный
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1902872.

Уникальное предложение на рынке недвижимости Москвы!

Вашему вниманию предлагаем уютную и светлую однокомнатную квартиру площадью 33 кв. м на Ломоносовском проспекте, 34А. В 350 метрах от метро "Ломоносовский проспект". Квартира расположена на 5 этаже 9-этажного кирпичного дома.

Идеальный вариант как для жизни, так и для инвестиций - всегда высокий спрос на аренду со стороны студентов МГУ и не только.

Благодаря евроремонту и удобной планировке с изолированными комнатами, это жильё идеально подойдёт как для молодых специалистов и студентов, так и для проживания семьи. Жилая площадь составляет 17,5 кв. м, а кухня — 7,5 кв. м, что позволяет комфортно обустроить пространство для жизни и работы. Окна выходят в тихий, зеленый и благоустроенный двор, а наличие балкона добавляет удобства и возможности для отдыха.

Во время проведения ремонта были установлены новые экологичные деревянные стеклопакеты, каменные подоконники, 2 кондиционера и сделано остекление балкон. Полностью заменена электропроводка.

Квартира полностью укомплектована мебелью и техникой что позволяет сразу заехать и жить.

Дом расположен на второй линии от дороги, в глубине большого, очень зелёного и хорошо обустроенного двора с развитой инфраструктурой: детские и спортивные площадки, школа, магазины, аптеки, стоматология, парикмахерская и т.д. Рядом - территория МГУ, в пешей доступности - природный заказник Воробьёвы горы.

Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр.

Мы гарантируем быстрый выход на безопасную сделку и полную юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой.

Фотографии

