

# Купить 1-комнатную квартиру, 37.3 м<sup>2</sup>

-  Москва, Западный административный округ, улица Лобачевского,100
-  Мичуринский проспект, 6 мин. пешком
-  Проспект Вернадского, 20 мин. пешком



Комнат: 1  
Этаж: 1 из 16  
Площадь: 37.3 м<sup>2</sup>  
Жилая: 17.9 м<sup>2</sup>  
Кухня: 9 м<sup>2</sup>

13 500 000 руб.

361 930 руб./м<sup>2</sup>

ID: 5245093326

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Год постройки</b>	1981
<b>Тип здания</b>	Панельный
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	Косметический
<b>Высота потолков, м</b>	2.6 м
<b>Лифт</b>	Да
<b>Балкон/Лоджия</b>	1 лоджия
<b>Санузел</b>	Совмещенный
<b>Вид из окон</b>	Во двор
<b>Возможна ипотека</b>	Да



Никитин Андрей  
Анатольевич

+7 (999) 612-36-19



## Дополнительная информация

Код объекта: 1900487.

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 37,3кв.м., жилая 17,9кв.м., кухня 9кв.м.

- Имеется застекленная лоджия 4кв.м. с погребом.
- Холл на две квартиры с общей дверью.
- Вся мебель и техника остается новому собственнику.

Инфраструктура:

- Детский сад и школа в 2-3-х минутах ходьбы.
- Детская школа искусств в 3-х минутах.
- Магазины/аптека/салон красоты/автомойка/шиномонтаж в 2-х минутах.
- Городская поликлиника №209 в 10-ти минутах.
- Парк "Олимпийская деревня" в 8-ми минутах.
- Рядом с домом небольшой сквер/детская площадка.

Документы

- ДКП от 2005г.
- Два взрослых собственника.
- Обременений нет.

Помощь в бесплатном одобрении и получении ипотечного кредита.

Специальные условия и преференции от ведущих банков - партнеров.

Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечиваются стандартами гильдии Риэлторов Москвы.

## Фотографии



