

# Купить 2-комнатную квартиру, 61.34 м<sup>2</sup>

 Москва, Северо-Восточный административный округ,

 Марьина Роща, 12 мин. пешком

 Алексеевская, 16 мин. пешком

Комнат: 2  
Этаж: 5 из 49  
Площадь: 61.34 м<sup>2</sup>  
Жилая: 24.15 м<sup>2</sup>  
Кухня: 18.53 м<sup>2</sup>

24 500 000 руб.

399 413 руб./м<sup>2</sup>

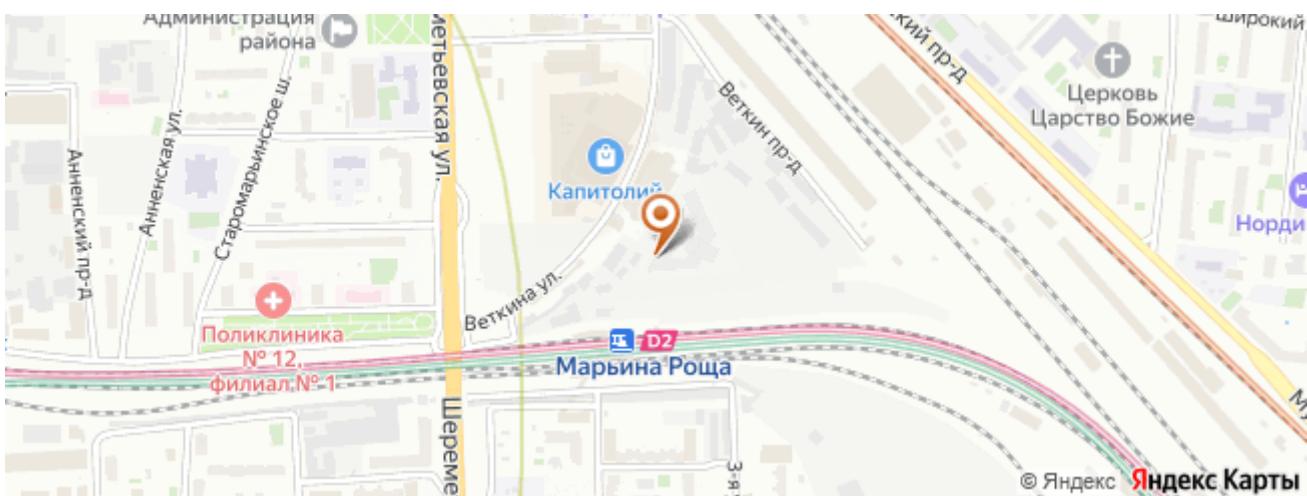
ID: 5155249047



Терехова Татьяна  
Александровна

**+79100506002**

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Да
Год постройки	2027
Состояние строительства	Строится
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	требует ремонта
Лифт	Нет
Санузел	Совмещенный
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Нет



## Дополнительная информация

Код объекта: 1725164.

Жилой комплекс «TATE» включает в себя две жилые башни высотой 41 и 49 этажей и 6-этажный общественно-деловой центр. Архитектурная концепция проекта в стиле современного минимализма разработана бюро KleineWelt Architekten. Вход во все три здания проходит через стилобат, служащий просторным лобби, в котором размещены колясочные и лапомойки, гостевые санузлы, стойки ресепшен и постаматы. Второй этаж зданий занимает общественное пространство, оформленное в виде остекленного променада. В каждой башне установлено 6 современных скоростных лифтов. На двух подземных уровнях комплекса расположены паркинг и кладовые помещения. Кладовки предусмотрены также и на жилых этажах.

На закрытой территории комплекса выполнен ландшафтный дизайн с арт-объектами и круглогодичное озеленение, оборудованы детские площадки и зоны отдыха под открытым небом. Внутренний двор огорожен от городского пространства искусственным холмом с садом. На высоте 140 метров для жителей комплекса открыта смотровая площадка с панорамным видом на город. В общественно-деловом центре размещены офисы, концептуальный ресторан и фитнес-центр с бассейном.

ЖК «TATE» расположен на улице Веткина, внутри исторического района Марьина Роща. В пешей доступности имеются две школы, три детских сада, торговый центр «Капитолий», «Музей ВДНХ» торгово-развлекательный центр «Райкин Плаза», «Музей и Центр Толерантности». Метро «Марьина Роща» и одноименная железнодорожная станция в 5 минутах пешком.

## Фотографии

