


# Купить 3-комнатную квартиру, 96 м²

 Московская область, городской округ Химки, Химки, микрорайон Клязьма-Старбеево, Набережный проезд, 7

Комнат: 3  
Этаж: 5 из 6  
Площадь: 96 м²  
Жилая: 50 м²  
Кухня: 8 м²

18 500 000 руб.

192 708 руб./м²

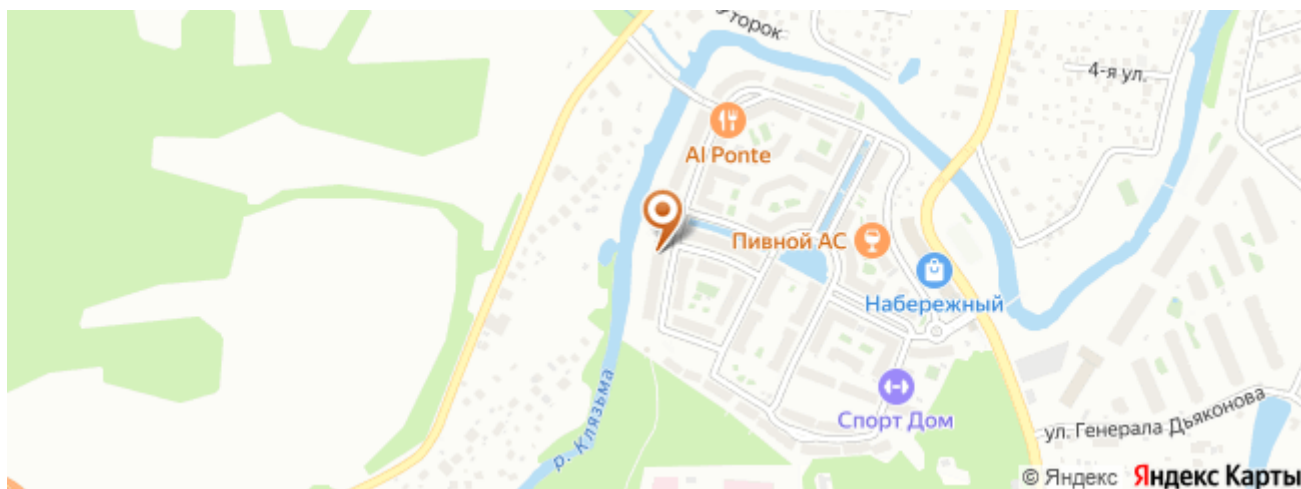
ID: 5138191559



Солодкова Анна  
Дмитриевна

**+79852922495**

|                    |                    |
|--------------------|--------------------|
| Тип сделки         | Продажа            |
| Тип продажи        | Свободная          |
| Новостройка        | Нет                |
| Год постройки      | 2014               |
| Тип здания         | Монолит            |
| Планировка         | Раздельные комнаты |
| Ремонт             | евроремонт         |
| Высота потолков, м | 2.8 м              |
| Лифт               | Да                 |
| Балкон/Лоджия      | 1 балкон           |
| Санузел            | Совмещенный        |
| Вид из окон        | На улицу           |
| Возможна ипотека   | Да                 |



## Дополнительная информация

Код объекта: 1887578.

Продаётся современная 3-х комнатная двухуровневая квартира, в самом сердце Города набережных г. Химки, квартал Клязьма!

Просторная и светлая квартира: три комнаты, каждая из которых станет вашим личным уголком комфорта. Большие окна наполняют пространство естественным светом, отделка в стиле лофт- учитывает современные тренды, и дает атмосферу уюта. Комфортная кухня-столовая для семейных ужинов или дружеских посиделок.

Современный ремонт: санузел с качественной сантехникой, стильная плитка и всё для вашего удобства. Все комнаты меблированы. Совмещенные санузлы, на первом и втором этажах. Прекрасный открытый балкон, где можно насладиться свежим воздухом и видом на пруд. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину.

Идеальное расположение: автобусная остановка в шаговой доступности, парк, школа, детский сад, магазины и транспортная развязка. Вы будете в центре событий, но при этом в тихом и уютном районе.

Дополнительные преимущества:

Парковка во дворе или подземный паркинг.

Ухоженная придомовая территория. Здесь вы найдете все необходимое для комфортной жизни: в шаговой доступности расположены школы, клиники и магазины. До станции метро "Физтех" можно добраться на автомобиле за 18 минут, что делает местоположение удобным.

Квартира готова к продаже, документы в полном порядке. Планируется демонтаж окон. Возможна покупка в ипотеку. Агентство готово предоставить полное юридическое сопровождение сделки, чтобы вы могли быть уверены в безопасности приобретения. Один взрослый собственник. Без обременений.

Не упустите шанс сделать эту квартиру своим новым домом!

## Фотографии

