




Купить 2-комнатную квартиру, 57.7 м²

-  Москва, Западный административный округ, улица Василя Ланового, 1к2
-  Аминьевская, 9 мин. пешком
-  Мичуринский проспект, 12 мин. пешком



Комнат: 2
Этаж: 3 из 43
Площадь: 57.7 м²
Жилая: 27.8 м²
Кухня: 10.6 м²

29 900 000 руб.

518 198 руб./м²

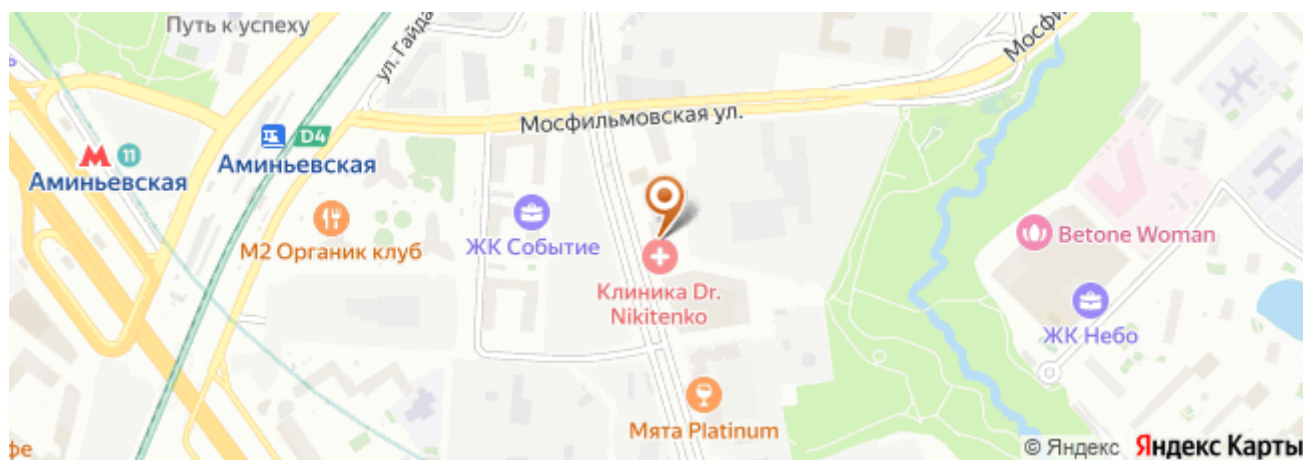
ID: 5083270967

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2022
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	требуется ремонта
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Да
Санузел	Совмещенный
Вид из окон	Во двор и на улицу
Возможна ипотека	Да



Еленич Светлана
Валерьевна

+79165774483



Дополнительная информация

Код объекта: 1542213.

Просторная двухкомнатная квартира 57,7 кв. м на улице Василя Ланового, 1к2: современный комфорт с потенциалом для дизайна

Основные характеристики

Адрес: ул. Василя Ланового, 1к2.

Этаж: 3 из 43 (монолитный дом 2022 года постройки).

Общая площадь: 57,7 кв. м.

Высота потолков: 3 м — создаёт ощущение простора и открывает возможности для дизайнерских решений.

Состояние: ремонт white box (выполнен собственником) — идеальная основа для воплощения ваших идей.

Ориентация окон: во двор — тишина, спокойствие и беспрепятственный вид.

Преимущества планировки и интерьера

Просторные комнаты: удобная площадь позволяет грамотно зонировать пространство и создать комфортную среду для жизни.

Большая ванная комната: достаточно места для установки всей необходимой сантехники и хранения.

Санузел с прачечной: практичное решение для организации бытовой зоны — всё под рукой, ничего лишнего.

Ремонт white box:

выровненные стены и полы;

подготовленные коммуникации;

отсутствие черновых работ — экономия времени и бюджета на финишную отделку.

Локация и инфраструктура

Район отличается:

развитой социальной инфраструктурой (школы, детские сады, поликлиники в шаговой доступности);

торговыми центрами и магазинами рядом с домом;

удобными транспортными развязками;

благоустроенными дворами и зонами отдыха — идеально для прогулок и активного досуга.

Условия сделки

Юридическая безопасность: гарантируем прозрачную сделку и полное сопровождение на всех этапах.

Ипотечная поддержка: поможем оформить кредит по сниженной ставке — оптимизируем ваши расходы.

Оперативный показ: организуем просмотр в удобное для вас время.

Для кого эта квартира?

Для молодых семей: безопасность двора, близость школ и детских садов.

Для профессионалов: современный формат жилья в районе с отличной транспортной доступностью.

Для ценителей комфорта: продуманная планировка, высокие потолки и потенциал для индивидуального дизайна.

Не упустите шанс стать владельцем квартиры, где уже создана база для вашего идеального интерьера. Здесь есть всё для комфортной жизни: простор, свет, удобство и развитая инфраструктура.

Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и узнать больше деталей.

Фотографии





