

Купить 2-комнатную квартиру, 46 м²

 Пестеля ул., 8Б

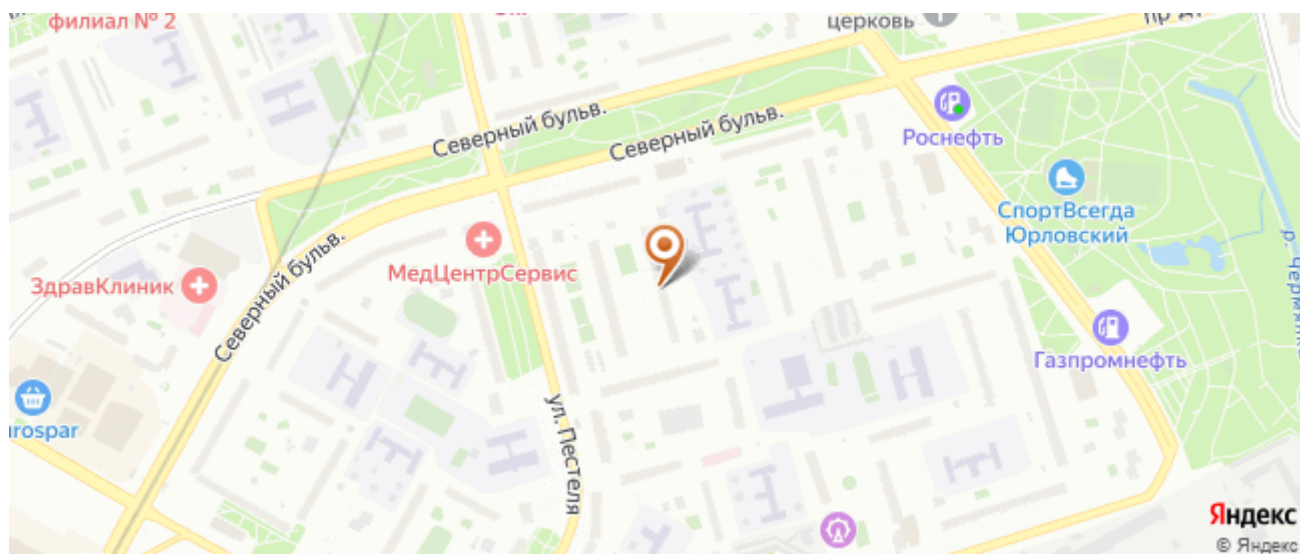
Комнат: 2
Этаж: 7 из 9
Площадь: 46 м²
Жилая: 25 м²
Кухня: 6.5 м²

9 890 000 руб.

215 000 руб./м²

ID: 6567158

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1975
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	2.65 м
Лифт	Да
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 6567158 Продается 2-комнатная квартира с евроремонтом: ул. Пестеля, д. 8Б. Общая площадь 42.5 кв.м., жилая 25 кв.м., кухня 6.5 кв.м. Изолированные комнаты, в комнате и коридоре многофункциональные встроенные шкафы. Кухня новая, полностью оснащена надежной современной техникой (находится на гарантии в фирме "Кухни Мария" до 2025 года). Вся мебель сделана на заказ. Большая комната объединена с балконом 2.2 метра. Совмещенный санузел с сантехникой "Grohe". В квартире проведен капитальный ремонт с заменой всех коммуникаций (электропроводки, водопроводных труб, сантехники). Полностью проведена замена всех окон на современные с высокой шумоизоляцией. Межкомнатные шпонированные двери. Установлена входная железная дверь фирмы "Гардиан". Удобная подводка кабеля "Ethernet" к телевизорам и рабочей точке, наличие wi-fi. Тишина в любое время суток. Отличные соседи. Окна во двор. Развитая инфраструктура: школы, детские сады, поликлиника, парк, спортивно-тренировочные центры. Отличная транспортная доступность как на личном авто, так и на общественном транспорте, пешком до метро 10 минут. Зеленый двор, детские площадки. Всегда доступны парковочные места во дворе, в 2 минутах ходьбы есть охраняемая парковка. Квартира в собственности более 3 лет, основание ДКП от 26.12.2014 г. (квартира приобреталась за наличный расчет). 1 собственник, зарегистрированных и проживающих в квартире нет, полностью готова к продаже. Возможна ипотека.

Фотографии

