

Купить 2-комнатную квартиру, 47.7 м²

 Прибрежный проезд, 10

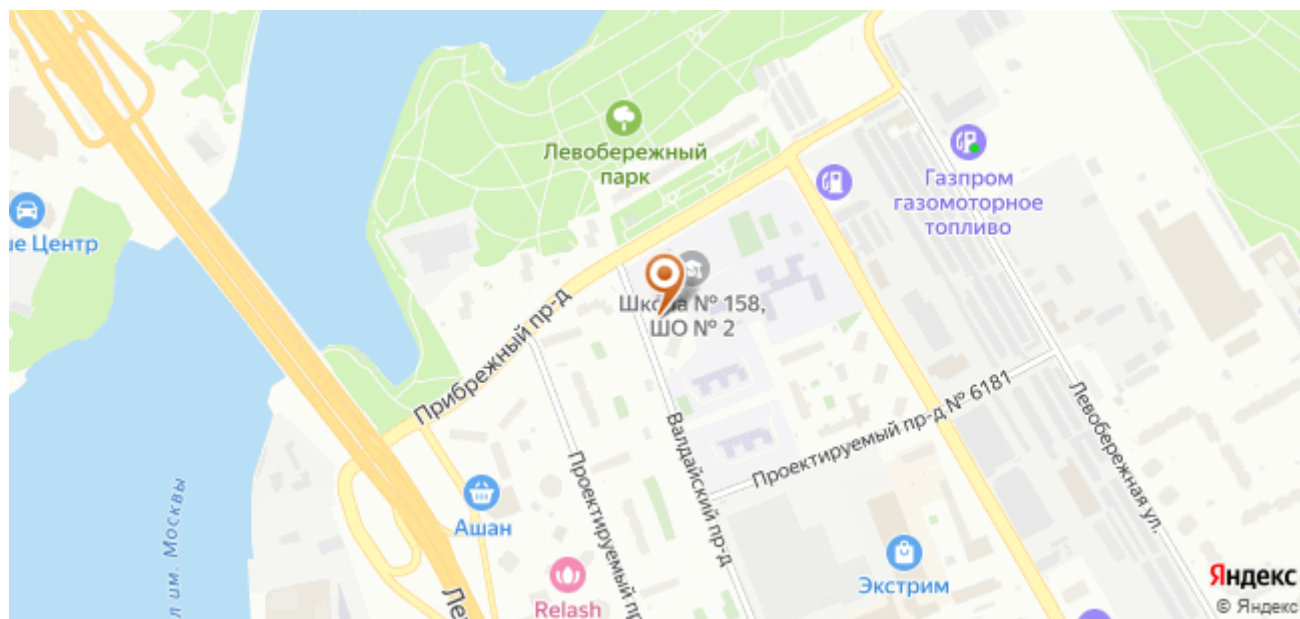
Комнат: 2
Этаж: 3 из 14
Площадь: 47.7 м²
Жилая: 31.8 м²
Кухня: 8.9 м²

11 750 000 руб.

246 331 руб./м²

ID: 6235524

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1971
Планировка	Смежные комнаты
Высота потолков, м	2.5 м
Лифт	Да
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 6235524

Выгодное предложение - 2-комнатная квартира в Левобережном районе г. Москвы!

По улице Прибрежный проезд, 10 выставлена на продажу квартира, общей площадью 47,7 кв.м. Дом расположен очень удобно для семьи с детьми: рядом остановки общественного транспорта, станция метро, магазины, школы, гимназии, детские сады, Детско-юношеская спортивная школа олимпийского резерва, бассейн, конно-спортивная база ЦСКА, Федерация тенниса, живописная набережная реки Химка (канал им. Москвы), уникальный по красоте парк «Левобережный» с пляжами, спортивными и детскими площадками, видовыми пешеходными и вело дорожками.

Так же плюсом данной локации является близость к Северному речному вокзалу, который полностью реконструирован и запущен в эксплуатацию. Квартира просторная, очень уютная и тёплая, располагается на 3 этаже 14 этажного дома. Большой застекленный балкон, уютный и спокойный вид из окон на внутренний зеленый двор. Возле дома большая бесплатная парковка. Отличная транспортная развязка – быстрый выезд на Ленинградское шоссе, трассу М11 и на МКАД.

Небольшая прихожая с входной металлической дверью, зал 17,5 кв. м. и спальная комната 14,3 (в спальном комнате имеется большая ниша для вместительной кладовой или гардеробной), кухня 8,9 кв.м., сан. узел совмещен.

Общее впечатление о состоянии квартиры вы можете получить по фото, а при личном осмотре увидеть то, что требует участия новых хозяев. Хотите посмотреть? Звоните!

Документы проверены юристом и готовы к покупке. Возможно приобретение в ипотеку или в обмен. Свободная продажа. 1 взрослый собственник. Полная сумма в договоре.

Фотографии

