

Купить 3-комнатную квартиру, 90.5 м²

 Гвардейская ул., 15

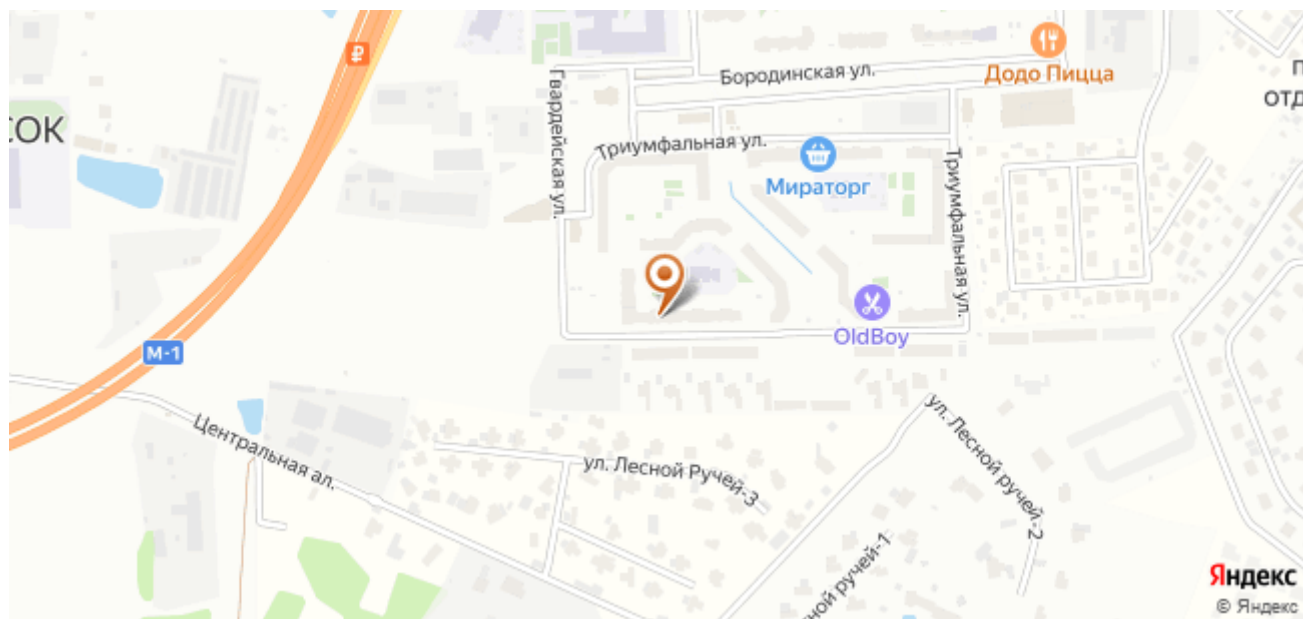
Комнат: 3
Этаж: 11 из 12
Площадь: 90.5 м²
Жилая: 47.5 м²
Кухня: 12.2 м²

6 600 000 руб.

72 928 руб./м²

ID: 5821371

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Да
Тип здания	Кирпично-монолитный
Планировка	Раздельные комнаты
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Да
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 5821371 Собственность! Продается просторная 3-комнатная квартира с видом на лес в ЖК "Гуссарская баллада". Общая площадь 90.5 кв.м. Квартира расположена на 11 этаже 17-этажного монолитно-кирпичного дома комфорт-класса. Окна выходят во двор и на лес, что заметно выделяет комплекс среди других. В квартире уже есть все межкомнатные перегородки. 2 санузла: гостевой при входе и общий, большой холл. Пространство позволяет задействовать свободную площадь под гардеробную или кладовую комнату. Планировка считается одной из самых удачных среди 3-комнатных квартир этого ЖК, благодаря грамотному разделению "общественной зоны" от "частной" по мнению дизайнеров. Комплекс находится в 15 км от МКАД по Можайскому шоссе и считается одним из наиболее экологически чистых в Московской области. Так всего в километре от «Гусарской баллады» расположен природный рекреационный комплекс «Дубковский лес», а в жилом комплексе предусмотрено обустройство прогулочной зоны с искусственными водоемами и фонтанами. В то же время близость крупных транспортных артерий позволяет жителям «Гусарской баллады» быстро и комфортно добираться до Москвы как на автомобиле, так и на общественном транспорте. В 25 мин. транспортом расположены железнодорожные станции «Отрадное» и «Пионерская». В Одинцово открыли легкое метро! Время в пути на общественном транспорте до ст.м. Молодежная 60 мин. Инфраструктура района постоянно развивается, сейчас в пешей доступности расположены ТЦ, салоны красоты, кулинария, кафе и рестораны, клиника, сетевые и разнообразные магазины. Рядом речка и лес. Во дворе несколько детских и спортивных площадок. Свободная продажа! Помощь в одобрении и получении ипотечного кредита, специальные условия и преференции от банков-партнеров.

Фотографии

