




# Купить 1-комнатную квартиру, 37 м²

 Москва, Северо-Восточный административный округ, улица Академика Королёва, 13

 Бутырская, 16 мин. пешком

 ВДНХ, 17 мин. пешком

Комнат: 1  
Этаж: 3 из 8  
Площадь: 37 м²  
Жилая: 17 м²  
Кухня: 17 м²

19 500 000 руб.

527 027 руб./м²

ID: 4847387608

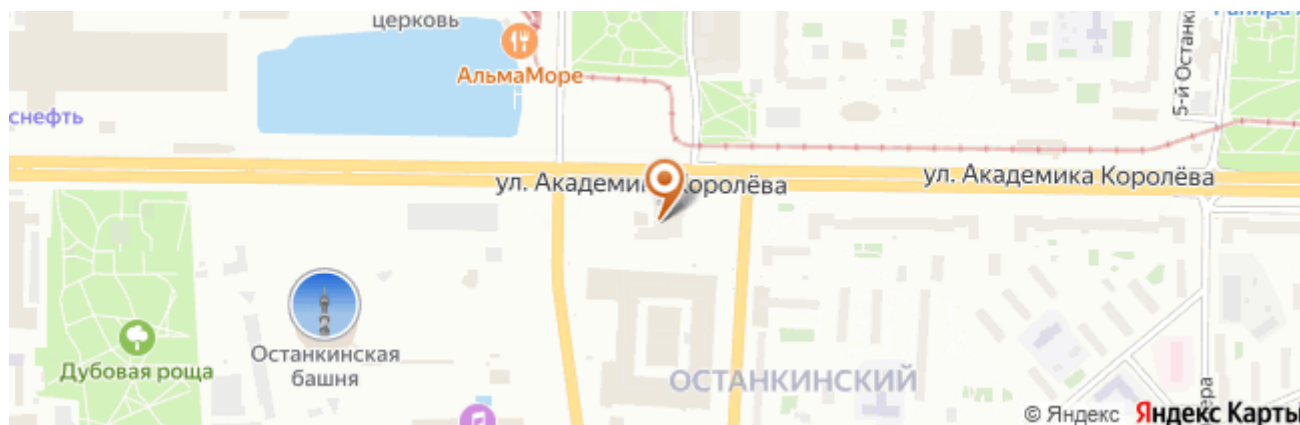


Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2024
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Нет
Балкон/Лоджия	1 балкон
Санузел	Совмещенный
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Маркелова Анастасия  
Константиновна

**+7 (977) 268-38-37**



## Дополнительная информация

Код объекта: 1858400.

Пространство для жизни без компромиссов — квартира с эксклюзивным ремонтом в клубном доме бизнес-класса на Королева, 13

Предлагаем вашему вниманию уникальное готовое решение — стильная квартира в современном доме с премиальной инфраструктурой и дизайнерским интерьером.

Ключевые преимущества:

Идеальное расположение: В шаге от Останкинского парка, ВДНХ, Ботанического сада и усадьбы Останкино. Удобный выезд на ТТК, рядом остановки, метро и D3 Останкино.

Панорамный вид: Из гостиной с французским балконом открывается захватывающий вид на Останкинскую телебашню.

Высокий уровень комфорта: Потолки 3 м, продуманная планировка, теплые полы (3 зоны, управление по Wi-Fi), премиальные материалы: сантехника Grohe, электрика Schneider Electric, кварц-виниловый ламинат FARGO, литевой мрамор.

Полностью укомплектована: Встроенная техника от топовых брендов (стирка+сушка, посудомойка, индукция, духовой шкаф, микроволновка, 2 Smart TV, холодильник), новая мебель, текстиль, кондиционеры в каждой комнате, гардеробные.

Безопасность и сервис: Закрытая территория, охрана 24/7, видеонаблюдение, консьерж, доступ по ключ-картам.

Инфраструктура дома: На 1-м этаже фитнес-клуб с 25-метровым бассейном и SPA, на 2-м — терраса, детская зона и игровая комната.

Вам остаётся только перевезти вещи — всё готово для комфортной жизни!  
Оперативный показ! Быстрый выход на сделку.

## Фотографии





