

Купить 3-комнатную квартиру, 66 м²

 Серебрякова проезд, 9, к 2

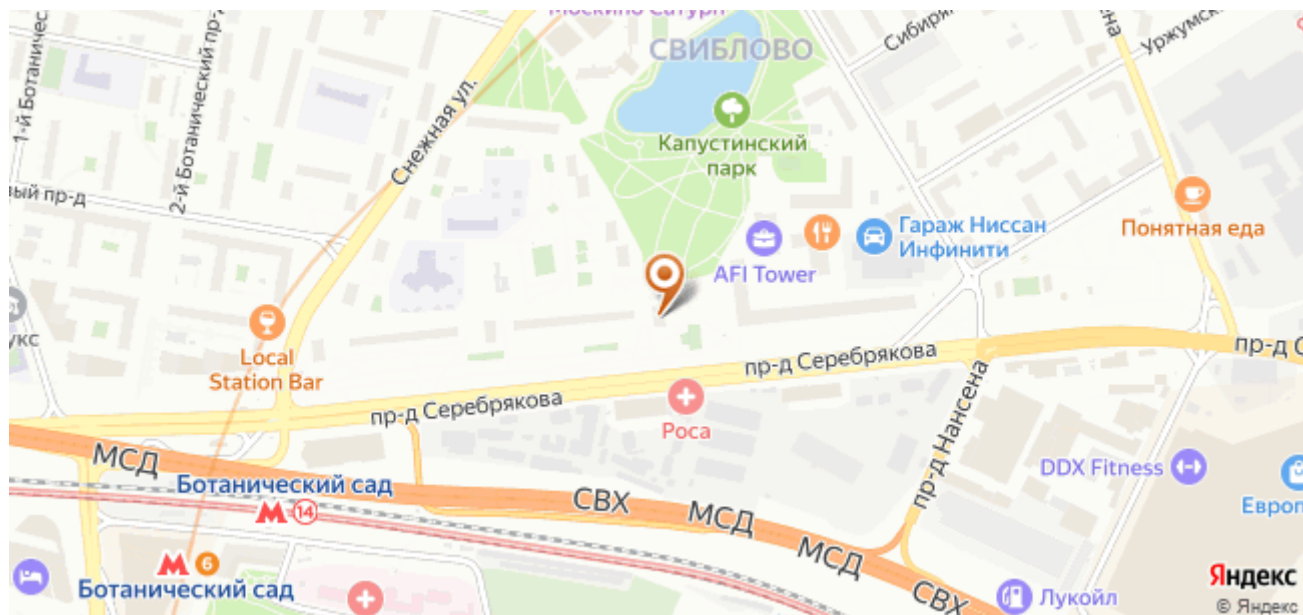
Комнат: 3
Этаж: 1 из 12
Площадь: 66 м²
Жилая: 41 м²
Кухня: 9 м²

14 450 000 руб.

218 939 руб./м²

ID: 5672434

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	2.6 м
Лифт	Да
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 5672434 Продается 3-комнатная квартира, в утопающем в зелени, экологически чистом и тихом районе Москвы, 5 минут ходьбы до ст.м. Ботанический сад. В квартире сделан качественный ремонт с использованием дорогих материалов.

Площадь - 66 кв.м.

Жилая - 42 кв.м.

Кухня - 9 кв.м.

Санузел - раздельный. Окна - немецкий стеклопакет, отделанная лоджия 4 кв.м., решетки на окнах, кондиционер, сигнализация. Квартира частично меблирована - остается кухонный гарнитур из дубового массива, новый шкаф-купе с гардеробной.

Высокий 1 этаж 12-этажного блочного дома серии И-209А.

Развита инфраструктура.

Рядом с домом, в шаговой доступности дет. сад, школа, Ледовый дворец, несколько обустроенных детских площадок. В 5 минутах на машине находится крупнейший торговый центр «Золотой Вавилон», Metro cc, Перекресток. Так же близко от дома множество магазинов любой направленности.

Дом располагается в экологически чистом районе, окружённый лесной полосой. Окна выходят на парковую зону с Капустинским прудом, не далеко расположен парк Свиблово, на территории которого расположен Храм Живоначальной Троицы, роскошный парк с местами для семейного отдыха в пойме реки Яузы и пруд. На территории парка имеется современная спортивная площадка с беговыми и вело дорожками, площадка большого и настольного тенниса.

Соседи на этаже спокойные и адекватные. В целом, по дому отзывчивые, приветливые люди.

Недвижимость в собственности (приватизация) более 3 лет. Один собственник. Все документы готовы к продаже. Обременений по квартире нет. Ипотека приветствуется. Содействие в получении специальных условий и преференций по ипотеке

Фотографии

