

## Купить студию, 22.28 м<sup>2</sup>

-  Москва, поселение Марушкинское, деревня Большое Свинорье, квартал № 76,
-  Рассказовка, 20 мин. на транспорте
-  Одинцово, 21 мин. на транспорте
-  Новопеределкино, 23 мин. на транспорте



Комнат:

Этаж: 2 из 5

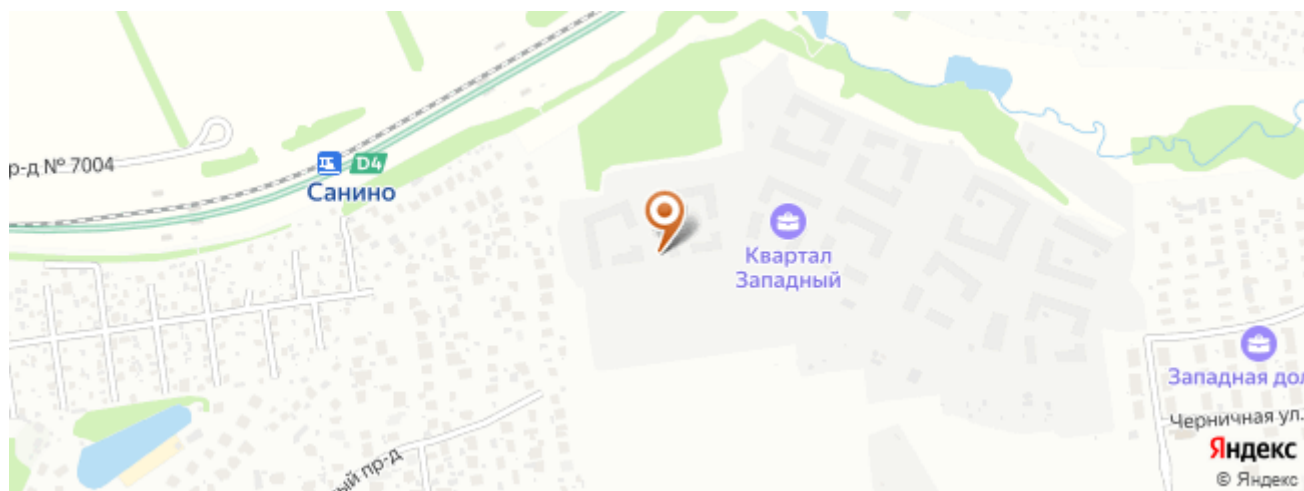
Площадь: 22.28 м<sup>2</sup>Жилая: 12.32 м<sup>2</sup>Кухня: 3 м<sup>2</sup>

7 400 000 руб.

332 136 руб./м<sup>2</sup>

ID: 5665889236

|                  |                  |
|------------------|------------------|
| Тип сделки       | Продажа          |
| Тип продажи      | Свободная        |
| Новостройка      | Да               |
| Год постройки    | 2025             |
| Планировка       | Смежные комнаты  |
| Ремонт           | требуется ремонт |
| Лифт             | Нет              |
| Санузел          | Совмещенный      |
| Вид из окон      | На улицу         |
| Возможна ипотека | Нет              |

Осипов Алексей  
Сергеевич**+79629831333**

## Дополнительная информация

Код объекта: 1944662.

Предлагаю вашему вниманию отличную возможность - купить студию с чистовой отделкой и готовой кухней в ЖК "Квартал Западный" по цене существенно ниже, чем предлагает застройщик! Срок сдачи - конец этого года.

Сам жилой комплекс «Квартал Западный» включает дома от 5 до 14 этажей. Дизайн-код «Луг» нашел отражение во внешнем виде фасадов: используется кирпич зеленого, коричневого, голубого и белого цветов. Оттенки вдохновлены утренним лугом, покрытым легким туманом. Корзины для кондиционеров гармонично вписываются в общий дизайн. В каждом дизайнерском подъезде оборудованы колясочные.

На территории проекта «Квартал Западный» предусмотрены школа, 2 детских сада, станция скорой помощи. В закрытых дворах — игровые и спортивные площадки, пространства для отдыха и встреч с друзьями. Для активных игр обустроен плейхаб.

Жилой комплекс «Квартал Западный» находится в Новой Москве, в 25 км от МКАД, на берегу реки Незнайки. В жилом комплексе предусмотрен собственный съезд на Боровское шоссе. Благодаря удачному расположению добраться до центра Москвы можно по Боровскому, Киевскому или Минскому шоссе. После ввода в эксплуатацию станция МЦД-4 Санино будет буквально в 250 метрах от корпуса, в котором располагается объект.

Не упустите свой шанс приобрести данную квартиру, звоните прямо сейчас.

## Фотографии

