

## Купить 3-комнатную квартиру, 150.1 м<sup>2</sup>

Московская область, Ленинский городской округ, село Остров, улица Верхняя Слобода,117

Зябликово, 11 мин. на транспорте

√ Красногвардейская, 11 мин. на транспорте

✓ Алма-Атинская, 11 мин. на транспорте

Комнат: 3

Этаж: из 2

Площадь: 150.1 м<sup>2</sup>

Жилая: 85.6 м<sup>2</sup>

Кухня: 13.6 м<sup>2</sup>

17 500 000 руб.

116 589 руб./м<sup>2</sup>

ID: 5629243947



Елисеев Павел Анатольевич

+79031009902

**Тип сделки** Продажа **Тип продажи** Свободная

 Новостройка
 Нет

 Год постройки
 2007

 Тип здания
 Кирпичный

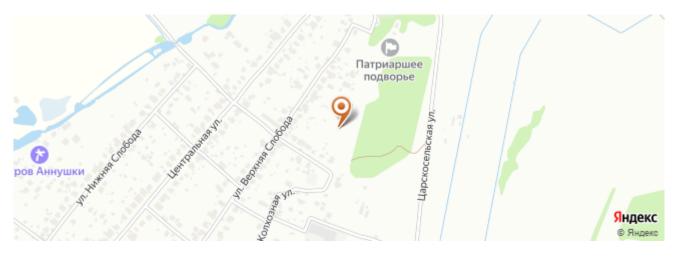
 ВРИ
 Садоводство

 Ремонт
 требует ремонта

**Высота потолков, м** 2.8 м **Лифт** Нет

Санузел Совмещенный

Возможна ипотека Нет



## Дополнительная информация

Код объекта: 1939113.

Продаётся уютный и комфортабельный дом в селе Остров, Ленинский городской округ, Московская область.

с. Остров — одно из древнейших в Подмосковье. Впервые оно упомянуто в духовной грамоте великого князя московского Ивана Калиты в 1328 г. В XIV-XVII вв. Остров — дворцовое село, служившее загородной резиденцией великих князей и российских самодержцев. Это идеальное место для тех, кто ищет спокойствие загородной жизни, но при этом хочет оставаться в пределах доступности от городской суеты. Дом построен в 2007 году из бруса обложенного кирпичом, что гарантирует его прочность и долговечность. Общая площадь дома составляет 150,1 кв. м, жилая — 85,6 кв. м, а высота потолков в 2,8 м создаёт ощущение простора.

На участке в 15 соток есть всё необходимое для комфортного проживания: электричество, водоснабжение, газ и канализация. Дом оснащён своей котельной, что позволяет регулировать отопление по своему усмотрению. Водоснабжение осуществляется из колодца, а подъезд к участку выложен щебёнкой.

Этот дом отлично подойдёт для круглогодичного проживания. Здесь вы найдёте тишину и спокойствие, необходимые для отдыха, а также возможность заниматься садоводством или огородничеством на своём участке.

Не упустите шанс стать владельцем этого прекрасного дома! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр.

Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

## Фотографии























