

Купить 1-комнатную квартиру, 46.9 м²

 Московская область, городской округ Балашиха, Балашиха, жилой комплекс Алексеевская Роща, улица Дмитриева, 20

 Щелковская, 13 мин. на транспорте

 Первомайская, 14 мин. на транспорте



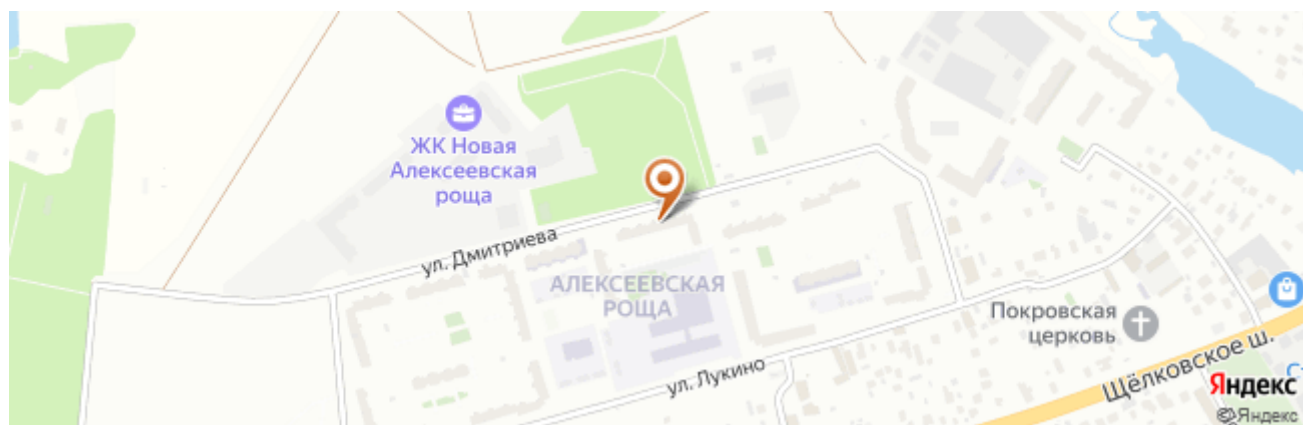
Комнат:	1	7 900 000 руб.
Этаж:	24 из 25	
Площадь:	46.9 м²	168 443 руб./м²
Жилая:	22.5 м²	
Кухня:	12.5 м²	ID: 5586802226

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2015
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	2.6 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Санузел	Совмещенный
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Великая Жанна
Александровна

+7 (993) 592-03-18



Дополнительная информация

Код объекта: 1936142.

Исключительное предложение: просторная квартира в Балашихе!

Общая информация:

Квартира расположена на 24 этаже 25-этажного панельного дома, построенного в 2015 году. Высота потолков — 2,6 метра.

Планировка и площадь:

□ Общая площадь квартиры составляет 46,9 кв. м, из которых 22,5 кв. м — жилая площадь, а 12,5 кв. м — кухня-гостиная. Просторная комната с лоджией позволяет организовать пространство по вашему вкусу, а также есть возможность зонирования.

Ремонт:

□ Дизайнерский ремонт выполнен с использованием качественных материалов. Квартира полностью готова к заселению — заезжай и живи!

Инфраструктура:

□ Транспортная доступность района на высоком уровне: удобный выезд на основные магистрали, близость к метро и другим видам общественного транспорта. В шаговой доступности расположены магазины, школы, детские сады и спортивные клубы.

Преимущества:

- Выгодная цена на рынке.
- Отличное расположение.
- Просторная и светлая квартира.
- Качественный дизайнерский ремонт.
- Развитая инфраструктура района.

Эта квартира подойдёт как молодым специалистам, так и семьям с детьми, парам без детей, пожилым парам и под сдачу в аренду.

Премиум-отделка и продуманный ремонт:

- Профессиональная шумоизоляция по всей квартире
- Натяжные потолки с LED-светильниками и шумопоглощающими панелями
- Тёплый электрический пол с терморегуляторами в ванной, коридоре и на балконе
- Обои под покраску — легко изменить цвет по вкусу
- Бесшумный виниловый ламинат — комфортно ходить даже босиком
- Совмещённый санузел: плитка, новая сантехника, счётчики
- Новая электропроводка, электросчётчик, надёжная фурнитура
- Пластиковые стеклопакеты, утеплённый застеклённый балкон
- Двойная входная дверь с замками повышенной надёжности

Уют, свет и простор:

- Окна во двор — тихо и солнечно
- Квартира светлая, тёплая и очень уютная
- Просторная кухня — удобно для жизни и приёма гостей, мечта любой хозяйки
- Остаётся мебель: кухонный гарнитур, посудомоечная машина, диван
- Проведён интернет — готова к комфортному проживанию с первого дня

Инфраструктура и удобства:

- Дом в отличном состоянии
- Современные лифты: пассажирский и два грузовых
- Пандус у подъезда — удобно с коляской или велосипедами
- Наземная парковка рядом с домом
- В пешей доступности — школы, детсады, магазины, аптеки, остановки

Преимущества:

- Отличный вариант как для проживания, так и для сдачи в аренду

Юридическая чистота:

- Один взрослый собственник
- Никто не прописан, квартира полностью готова к сделке
- Нет обременений — ипотека, маткапитал и любые формы расчёта возможны
- Быстрый выход на сделку

Не упустите шанс стать обладателем этой прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр.

Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой. Данный объект и собственник проверены по 50 параметрам, сделка застрахована на сумму двадцать миллионов рублей.

Фотографии



