



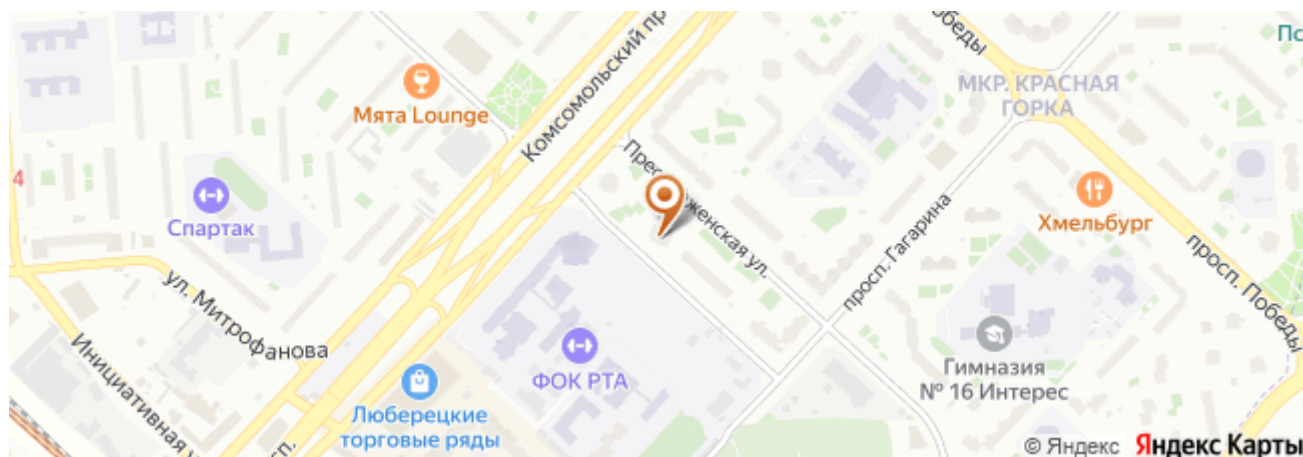
Купить 3-комнатную квартиру, 106.6 м²

-  Московская область, городской округ Люберцы, Люберцы, микрорайон Красная Горка, Преображенская улица, 4
-  Некрасовка, 20 мин. пешком

Чадайкина Галина
Адамовна**+7 (915) 429-46-73**

Комнат:	3	19 800 000 руб.
Этаж:	2 из 27	185 741 руб./м²
Площадь:	106.6 м²	
Жилая:	54.8 м²	
Кухня:	13.8 м²	ID: 4755930705

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2013
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	2.7 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Санузел	Совмещенный
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1842991.

Уникальное предложение в Люберцах — просторная трёхкомнатная квартира на Преображенской улице, 4. Этот объект — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и качество. Квартира расположена на втором этаже 27-этажного монолитного дома, построенного в 2013 году.

Интересная планировка. Дизайнерский ремонт ,сделан в 2024году, позволит вам сразу заселиться и наслаждаться новым жильём без дополнительных вложений. Мебель при продаже остается. В гостиной кондиционер и бризер, в спальне - кондиционер - остается.

Большая кухня- 13,8м.кв., очень просторная прихожая. В квартире два совмещенных санузла, в одном из них душ+ХАМАМ и САУНА!

Тихие соседи на этаже. Дружный дом, соседи всегда готовы прийти на помощь. В доме очень следят за режимом тишины и чистотой. Есть старшая по дому и группа активистов. Собственная парковка под шлагбаумом - всегда можно припарковаться.

Удачное расположение дома. Рядом остановка общественного транспорта. Пешком до МЦД-3 и казанского вокзала - 10 минут, шикарный продуктовый рынок где цены в 2-3 раза ниже, чем в магазинах, московская поликлиника и московские школы рядом, 15 минут пешком до Наташинского парка, 10 минут на машине до Святого и Белого озер (можно купаться), храм Божьей Матери Воспитание в конце улицы. Ашан в 5 минутах пешком.

Основание собственности- договор купли-продажи 2020 года. Два взрослых собственника(супруги). Свободная продажа. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

Фотографии

