

# Купить 2-комнатную квартиру, 45 м<sup>2</sup>

 Ореховый б-р., 37, к 1

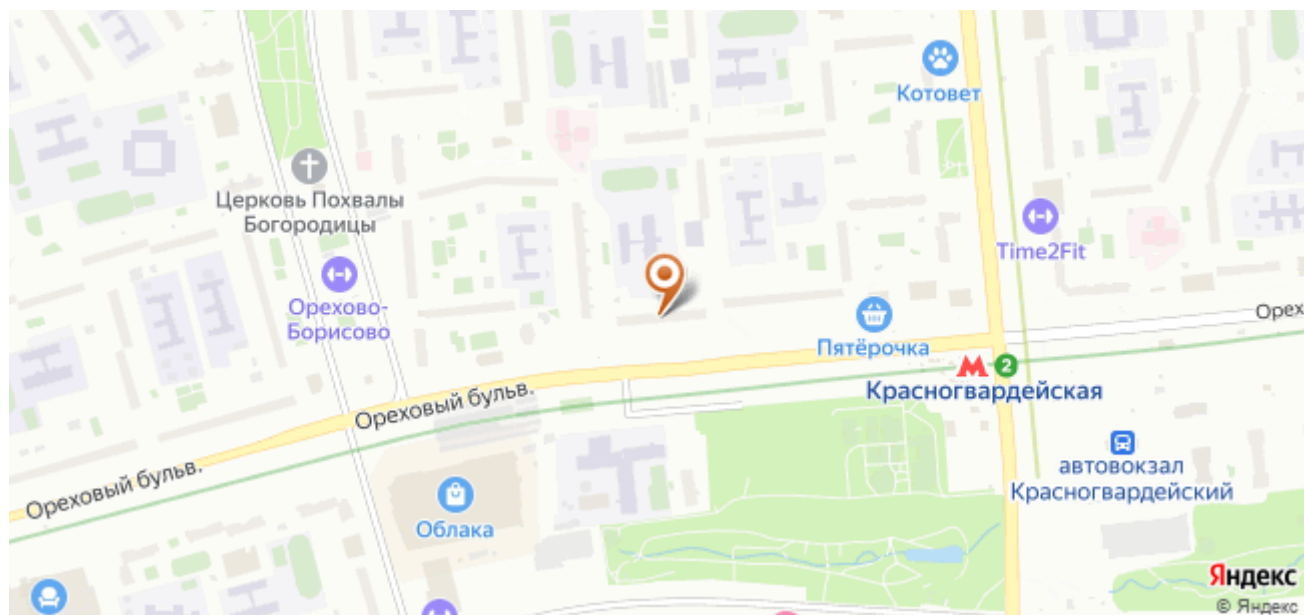
Комнат: 2  
Этаж: 3 из 9  
Площадь: 45 м<sup>2</sup>  
Жилая: 28.6 м<sup>2</sup>  
Кухня: 6 м<sup>2</sup>

6 700 000 руб.

148 889 руб./м<sup>2</sup>

ID: 5510947

|                    |                    |
|--------------------|--------------------|
| Тип сделки         | Продажа            |
| Тип продажи        | Свободная          |
| Новостройка        | Нет                |
| Тип здания         | Панельный          |
| Планировка         | Раздельные комнаты |
| Высота потолков, м | 2.65 м             |
| Лифт               | Да                 |
| Вид из окон        | Во двор            |
| Возможна ипотека   | Да                 |



## **Дополнительная информация**

Арт. 5510947 Продается светлая и уютная двухкомнатная квартира площадью 47 кв.м, комнаты изолированные 18 и 12 метров, кухня 6,7 кв.м., санузел раздельный, окна пластиковые, квартира с мебелью полностью укомплектована бытовой техникой, спокойные и замечательные соседи, тамбур на две квартиры с металлической дверью. Чистый подъезд, зеленый и красивый район, отличная транспортная доступность. Дом находится в пешей доступности от метро Красногвардейская и Зябликово. В районе очень хорошо развита вся необходимая сеть инфраструктурных объектов: рядом детские сады, общеобразовательная и музыкальная школы, банки, продуктовые магазины, МФЦ, торговые центры, банки, ресторан, кафе, зеленые скверы, детские и спортивные площадки, спортивный комплекс. Всё перечисленное находится в пределах 10 минут пешком от дома. Один взрослый собственник. Документы готовы к сделке. Свободная продажа. Показ по договоренности. Квартира готова к заселению. Помощь в одобрении ипотеки, даже если Вам уже отказали.

## **Фотографии**

