

# Купить студию, 31.1 м<sup>2</sup>

 Москва, Центральный административный округ, переулок Красина, 16с1

 Баррикадная, 10 мин. пешком

 Белорусская, 10 мин. пешком

Комнат:

19 300 000 руб.

Этаж: 1 из 9

620 579 руб./м<sup>2</sup>

Площадь: 31.1 м<sup>2</sup>

ID: 4738444409

Жилая: 22 м<sup>2</sup>

Кухня: 4 м<sup>2</sup>



**Тип сделки**

Продажа

**Тип продажи**

Свободная

**Новостройка**

Нет

**Год постройки**

1937

**Тип здания**

Кирпичный

**Планировка**

Раздельные комнаты

**Ремонт**

евроремонт

**Лифт**

Нет

**Санузел**

Совмещенный

**Вид из окон**

Во двор и на улицу

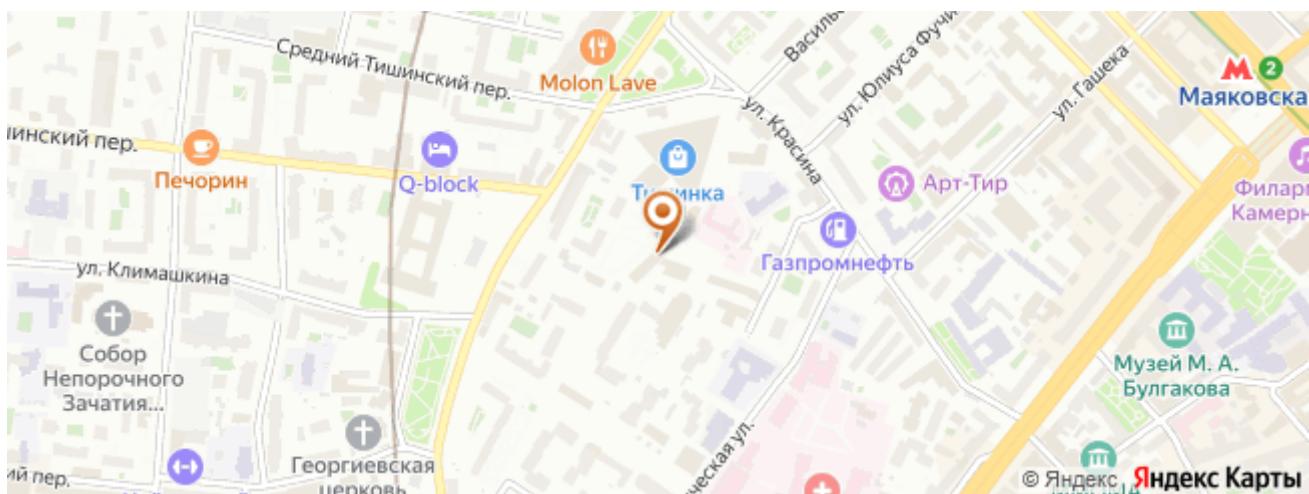
**Возможна ипотека**

Да



Пахоль Татьяна  
Юрьевна

**+79779993093**



## Дополнительная информация

Код объекта: 1840469.

Продается уютная студия (апартаменты) 30,1 кв. м в престижном центральном округе Москвы в элитном ЖК "Дом на Красина" в малоэтажном кирпичном доме в 10-13 минутах пешком от м. Маяковская, Баррикадная, Краснопресненская, с хорошим ремонтом, с высокими потолками, большими окнами в тихий двор.

Современная входная группа, закрытая охраняемая территория, видеонаблюдение, лаунж зона, паркинг, благоустроенный дворик со скамейками. Тихий живописный островок в центре города.

Рядом с домом вся необходимая инфраструктура, магазины, рестораны, кафе, престижные школы, ВУЗы, сады, фитнес центры, культурные и деловые центры, скверы, парки, Пресненские и Патриаршие пруды, ТВК Тишинка, Московский Планетарий и Зоопарк, Триумфальная площадь, Театр Сатиры, Концертный зал Чайковского.

Удобная транспортная доступность, рядом четыре станции метро, Садовое кольцо, Тверская улица, удобный выезд на ТТК, в 15 минутах езды до Кремля.

Апартаменты подходят как для личного проживания, так и для выгодных инвестиций.

Один собственник, без обременений, свободная продажа, полная стоимость в договоре, подходит под ипотеку.

## Фотографии

