

# Купить 2-комнатную квартиру, 37.1 м<sup>2</sup>

📍 Москва, Северо-Восточный административный округ, бульвар Академика Ландау, 5к1

👉 Физтех, 7 мин. пешком

👉 Лианозово, 17 мин. пешком

👉 Алтуфьево, 4 мин. на транспорте



Ульяничева Элина  
Олеговна

+79876370530

Комнат: 2

14 325 000 руб.

Этаж: 13 из 17

386 119 руб./м<sup>2</sup>

Площадь: 37.1 м<sup>2</sup>

Жилая: 20.9 м<sup>2</sup>

Кухня: 6.9 м<sup>2</sup>

ID: 4734756061

Тип сделки Продажа

Тип продажи Свободная

Новостройка Нет

Год постройки 2019

Тип здания Монолит

Планировка Раздельные комнаты

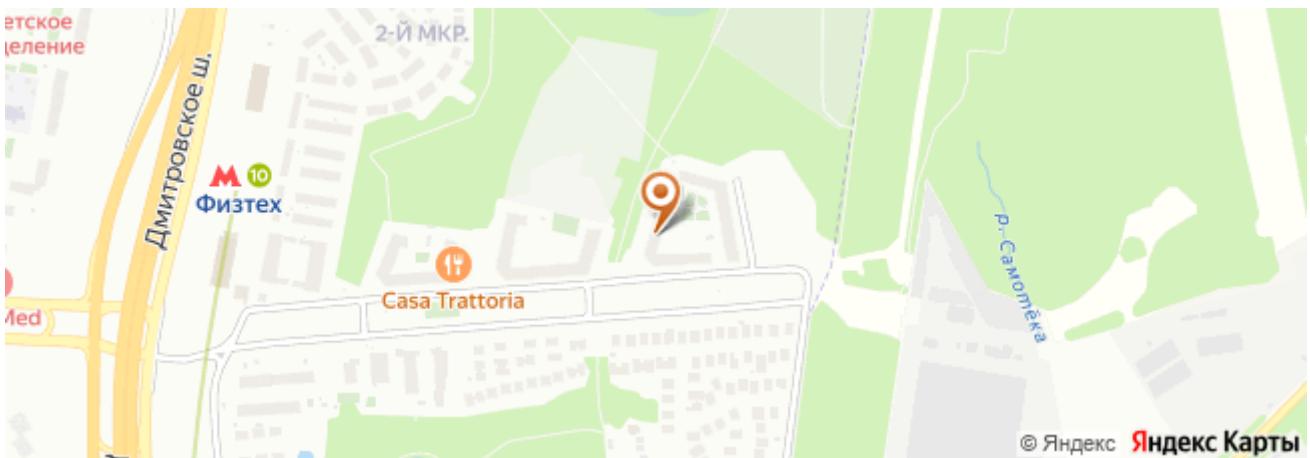
Ремонт евроремонт

Лифт Нет

Санузел Совмещенный

Вид из окон На улицу

Возможна ипотека Да



## **Дополнительная информация**

Код объекта: 1840415.

ГК "Простор-Недвижимость"

Покупка по базовой СТАВКЕ 14,75% на весь период.

Покупка по семейной ипотеке от 3%, айти ипотеке, ТРАНШевая ипотека, беспроцентная рассрочка от застройщиков.

Трейд-ин (обмен) на Новостройку.

Уютная и светлая квартира на бульваре Академика Ландау — идеальное жильё для вашей семьи!

Квартира расположена в одном из экологически чистых районов Москвы, в монолитной 17-этажной новостройке 2019 года постройки. Она находится на 13-м этаже, что гарантирует отличный вид и достаточное количество естественного света.

Одно из главных преимуществ этой квартиры — качественный евроремонт. Вы сможете сразу заселиться и наслаждаться комфортом, не тратя время и средства на дополнительные отделочные работы.

Расположение квартиры также является её сильной стороной. Бульвар Академика Ландау находится в развитом, но тихом районе с хорошей инфраструктурой. В шаговой доступности есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады, аптеки и спортивные клубы, торговые центры, парки с озёрами и заповедники. Близость к метро и другому общественному транспорту обеспечивает удобную транспортную доступность. До самого центра Москвы вы сможете добраться не более, чем за 35-40 минут.

Эта квартира идеально подойдёт для тех кто ценит комфорт и безопасность. Здесь ваши дети смогут расти и развиваться в благоприятной среде, окружённые заботой и вниманием.

Не упустите возможность стать обладателем этой прекрасной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр.

Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и БЕЗ первоначального взноса. С удовольствием осуществим трейд-ин (обмен) на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день! Звоните!

## **Фотографии**

