

## Купить 1-комнатную квартиру, 38 м<sup>2</sup>

№ Москва, Северо-Западный административный округ, Карамышевская набережная,16к1

Народное Ополчение, 8 мин. пешком

✓ Хорошево, 8 мин. на транспорте

Комнат: 1

Этаж: 2 из 14

Площадь: 38 м2

Жилая: 20 м<sup>2</sup>

**Кухня:** 10 м<sup>2</sup>

15 900 000 руб.

418 421 руб./м<sup>2</sup>

ID: 5390027274



Ухов Кирилл Игоревич +7 (901) 545-88-95

 Тип сделки
 Продажа

 Тип продажи
 Свободная

**Новостройка** Нет **Год постройки** 2009

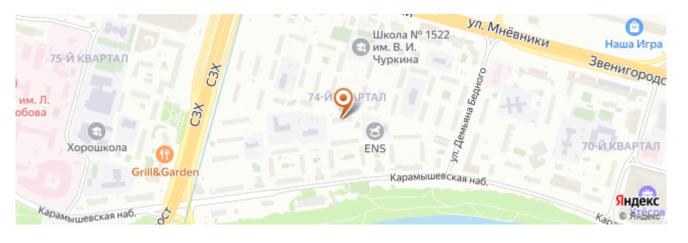
Тип здания Панельный

Планировка Раздельные комнаты

Ремонт Косметический

**Высота потолков, м** 27 м **Лифт** Да

Балкон/Лоджия1 балконСанузелРаздельныйВид из оконВо дворВозможна ипотекаДа



## Дополнительная информация

Код объекта: 1915480.

Квартира на Карамышевской набережной: идеальное предложение для жизни в одном из лучших районов Москвы

Расположение и транспортная доступность:

Квартира по адресу Карамышевская набережная, 16к1 находится в одном из удобных районов Москвы. Близость к основным транспортным магистралям обеспечивает лёгкий доступ ко всем ключевым точкам города (до Москва-Сити 7 минут на авто без светофоров, до ТТК - 5 минут без светофоров, до МКАД - 9 минут без светофоров, до садового кольца - 10 минут). В непосредственной близости находятся остановки общественного транспорта, что делает передвижение по городу максимально удобным.

Площадь и планировка:

Эта уютная однокомнатная квартира общей площадью 38 кв. м предлагает комфортное пространство для жизни. Жилая площадь составляет 20 кв. м, а кухня — 10 кв. м. Раздельный санузел и наличие балкона добавляют удобства и функциональности. Высокие потолки (2,7 м) создают ощущение простора и свободы.

Инфраструктура:

Район прекрасно развит с точки зрения инфраструктуры. В шаговой доступности находятся магазины, школы, детские сады и медицинские учреждения. Для любителей активного образа жизни и отдыха на свежем воздухе поблизости есть зелёные зоны и парки.

Состояние квартиры:

Квартира готова к проживанию, мебель остается. Это даёт возможность новым владельцам сразу заселиться или при желании внести свои изменения в интерьер.

Если вы ищете идеальное место для жизни в Москве, эта квартира на Карамышевской набережной — то, что вам нужно. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр.

Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

## Фотографии























