

Купить 2-комнатную квартиру, 58.3 м²

-  Москва, Северный административный округ, Беговая улица, 11
-  Беговая, 12 мин. пешком
-  Динамо, 14 мин. пешком
-  Петровский парк, 18 мин. пешком



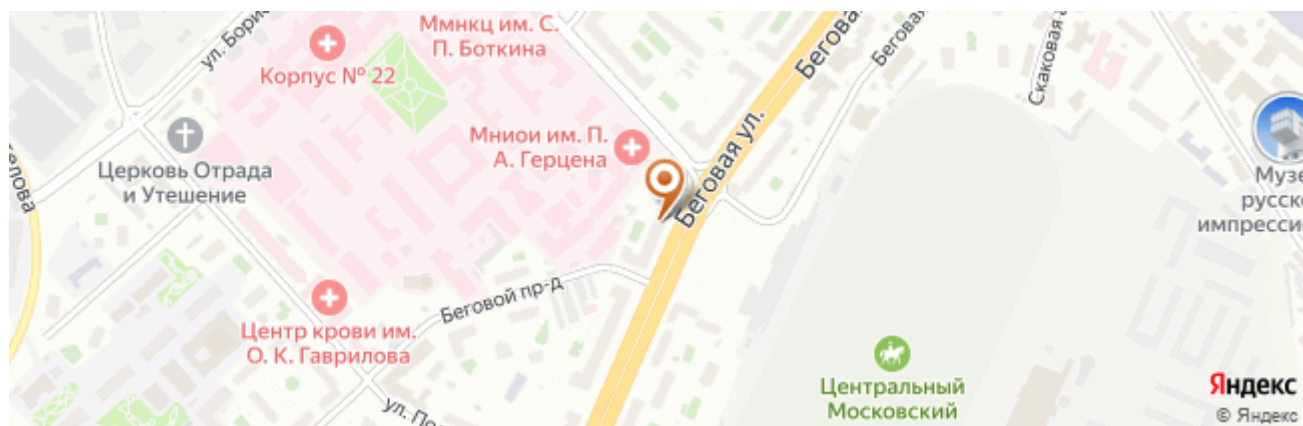
Комнат:	2	23 400 000 руб.
Этаж:	4 из 9	401 372 руб./м ²
Площадь:	58.3 м ²	
Жилая:	28.6 м ²	
Кухня:	7 м ²	ID: 5321562885

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1954
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Нет
Санузел	Раздельный
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Ермакова Анна
Эдуардовна

+7 (953) 017-53-10



Дополнительная информация

Код объекта: 1906348.

Уютная двухкомнатная квартира в историческом доме у метро «Беговая»

Приглашаем вас в уютную двухкомнатную квартиру, расположенную в престижном районе в знаменитом «Сталинском» доме. Это жилье для тех, кто ценит тишину, комфорт и безупречную транспортную доступность.

О квартире: Окна выходят в тихий зеленый двор, где царит спокойствие. Вам гарантированы уютные вечера в любое время года: зимой в квартире тепло, а летом — приятная прохлада. Большим преимуществом является отсутствие несущих стен, что позволяет создать планировку вашей мечты.

- Две светлые изолированные комнаты
- Просторный отдельный санузел
- Функциональная кухня правильной формы
- Вместительная прихожая с кладовой и системой хранения

Район и инфраструктура: Район с полностью сложившейся инфраструктурой предлагает всё для комфортной жизни:

- Школы, детские сады, поликлиники (включая Боткинскую больницу).
- Торговые центры «Авиапарк» и «ВТБ Арена».
- Множество кафе, ресторанов, аптек и салонов красоты.
- Шаговая доступность к зеленым оазисам: Парк «Динамо», Петровский парк, Ходынское поле и Березовая Роща.

Транспортная доступность:

- Всего несколько минут пешком до станций метро «Беговая» и «Динамо».
- Мгновенный выезд на ТТК, Ленинградский и Звенигородский проспекты.

Дополнительные преимущества:

- Закрытая охраняемая территория с гостевым паркингом.
- Квартира находится в собственности более 10 лет, один владелец.
- Свободная продажа.

Звоните, чтобы договориться о просмотре!

Фотографии



