



## Купить 1-комнатную квартиру, 36.4 м<sup>2</sup>

- Москва, Северо-Восточный административный округ, Алтуфьевское шоссе,55к4
- Отрадное, 5 мин. на транспорте
- ▼ Селигерская, 26 мин. пешком
- 🚺 Верхние Лихоборы, 27 мин. пешком

Комнат: 1

Этаж:18 из 33Площадь:36.4 м²Жилая:11.2 м²

Кухня: 17.2 м<sup>2</sup>

12 750 000 руб.

350 275 руб./м<sup>2</sup>

ID: 5287919843

 Тип сделки
 Продажа

 Тип продажи
 Свободная

НовостройкаНетГод постройки2025Тип зданияМонолит

 Планировка
 Раздельные комнаты

 Ремонт
 требует ремонта

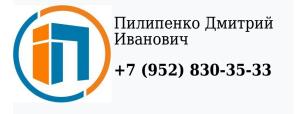
**Высота потолков, м** 2.7 м **Лифт** Да

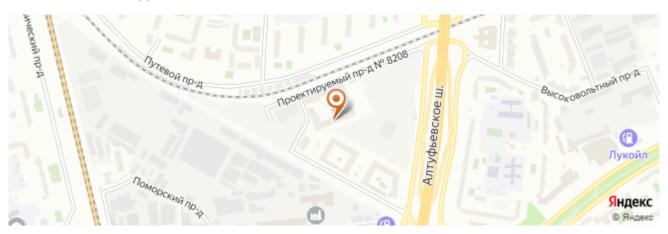
 Санузел
 Совмещенный

 Вид из окон
 На улицу

Возможна ипотека Да







## Дополнительная информация

Код объекта: 1906088.

Уникальное предложение! Однокомнатная квартира на 18 этаже в сердце города!

Ищете идеальное место для жизни или выгодного вложения? Эта светлая и просторная однокомнатная квартира на 18 этаже — ваш шанс осуществить мечту!

Основные характеристики:

\* Площадь квартиры 36,4 кв.м., большая, уютная квартира!

\* Кухня-гостиная 17,2 кв.м., в которой можно удобно расположится всей семье! \* Изолированная спальня 11,2 кв.м., всегда является огромным плюсом для семьи с детьми!

\* Этаж: 18 — наслаждайтесь потрясающими видами на город!

- Предчистовая отделка (White box): возможность создать интерьер своей мечты.
- \* В комплексе имеются: подземная парковка и кладовки.
- \* Инфраструктура: все необходимое в шаговой доступности!
- \* В доме расположены: Пятерочка, аптека, все пункты выдачи!

Для семей с детьми: рядом расположен уютный детский садик, также есть дизайнерский парк и закрытая территория двора, что делает эту квартиру идеальной для молодых родителей.

Транспортная доступность: всего 5 минут на транспорте до станции метро Отрадное. Быстрый и удобный доступ к центру города и другим районам.

Окружение: развитая инфраструктура — магазины, кафе, парки и зоны отдыха. Здесь есть всё для комфортной жизни! В шаговой доступности расположены 2 школы, 2 торговых центра а также небольшой обустроенный пруд!

Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и узнать больше!

## Фотографии







