

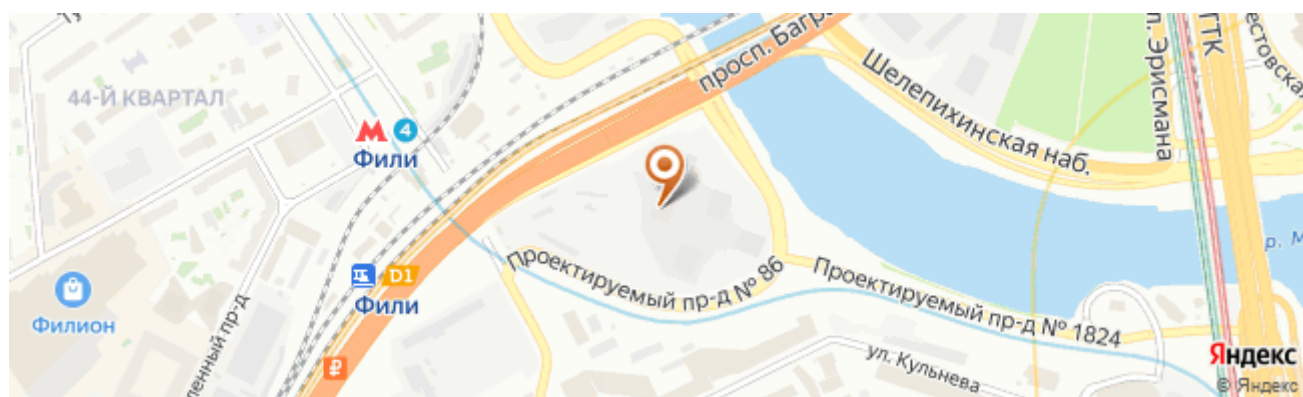
Купить 1-комнатную квартиру, 45.2 м²

-  Москва, Западный административный округ, Кутузовский проезд, 16А/1
-  Фили, 5 мин. пешком
-  Москва-Сити, 10 мин. пешком
-  Кутузовская, 12 мин. пешком



Комнат:	1	35 900 000 руб.
Этаж:	7 из 45	794 248 руб./м²
Площадь:	45.2 м²	
Жилая:	12.5 м²	
Кухня:	9.2 м²	ID: 5285730046

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Да
Год постройки	2026
Состояние строительства	Строится
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	требуется ремонта
Высота потолков, м	3.1 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Санузел	Совмещенный
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Нет



Дополнительная информация

Код объекта: 1542772.

Уступка! По выгодной цене! Продается шикарная 1-к квартира без отделки.

Жилой комплекс «River Park Towers Кутузовский» — это 5 башен высотой в 45 и 46 этажей. Автором архитектурного проекта выступает одно из самых именитых отечественных бюро — ADM. Архитектура отличается уникальной пластикой фасадов с использованием панорамного остекления. У башен есть свои имена: Topaz, Emerald, Amber, Diamond и Lazur. В лобби выполнена премиальная отделка и предусмотрен консьерж сервис.

Важной особенностью проекта «River Park Towers Кутузовский» является концепция «двор без машин». Благоустройством территории занималось бюро WEST8. На общем стилобате, объединяющем корпуса, размещен закрытый внутренний двор-парк площадью в 2 гектара. На его территории размещены арт объекты, выполнен ландшафтный дизайн, оборудованы прогулочные, игровые и спортивные зоны. На крыше каждой башни спроектированы свои зоны отдыха с джакузи, барбекю зоной, всесезонными беседками с WI-FI и пространствами для занятия йогой. На территории комплекса находится частные детский сад и школа, музыкальный салон, гольф-симулятор, Gentlemen's club с бильярдной, beauty-coworking, развивающий Kid's club и всесезонная игровая комната. Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный паркинг на 564 места.

Жилой комплекс «River Park Towers Кутузовский» находится в районе Дорогомилово. В пешей доступности находятся детские сады, школы, магазины, кафе, рестораны, салоны красоты, медицинские учреждения, фитнес клуб, парк Фили и Поклонная гора. В 100 метрах от комплекса расположена благоустроенная набережная. До метро «Фили» всего 5 минут пешком. Один взрослый собственник.

Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и без первоначального взноса. С удовольствием осуществим трейд-ин (обмен) на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, СРОЧНЫЙ ВЫКУП Вашей квартиры за 1 день! Звоните!

Фотографии



