

Купить 2-комнатную квартиру, 62.7 м²

- 📍 Москва, Южный административный округ, 1.5
- 📍 Аннино, 4 мин. пешком
- 📍 Улица Академика Янгеля, 15 мин. пешком
- 📍 Лесопарковая, 18 мин. пешком

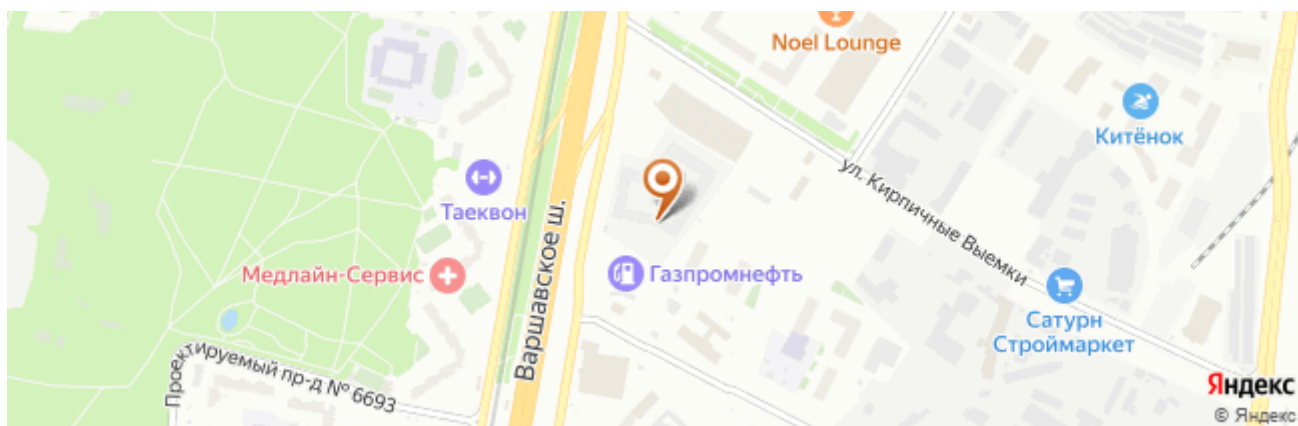


Иванова Елизавета
Викторовна

+79628140594

Комнат:	2	16 000 000 руб.
Этаж:	6 из 8	255 183 руб./м ²
Площадь:	62.7 м ²	
Жилая:	32.9 м ²	
Кухня:	13.8 м ²	ID: 5241582074

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Да
Год постройки	2026
Состояние строительства	Строится
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	требуется ремонта
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Санузел	Совмещенный
Вид из окон	Во двор и на улицу
Возможна ипотека	Нет



Дополнительная информация

Код объекта: 1894815.

Покупка по семейной ипотеке от 3,5%, ИТ-ипотеке, ТРАНШевой ипотеке, беспроцентная рассрочка от застройщиков. Трейд-ин (обмен) на новостройку. Покупка по базовой СТАВКЕ 13,99% на весь период.

В продаже просторная двухкомнатная квартира, окна которой выходят на обе стороны дома. Площадь квартиры составляет 62,7 кв.м без лоджии, площадь кухни - 13,8 кв.м. Находится в ЖК комфорт класса "Варшавские ворота".

На территории комплекса предусмотрен частный детский сад и коммерческая инфраструктура. Закрытый и безопасный двор с благоустроенной территорией разделен на функциональные зоны для разных видов активности и отдыха. Для детей - игровые комплексы, для взрослых - спортивные площадки для занятий воркаутом или места для уютного семейного досуга.

Жилой комплекс расположен в паре минут от метро «Аннино», а за 10 минут можно дойти до метро «Улица Академика Янгеля». Рядом — МЦД-2 «Красный Строитель», прямой выезд на Варшавское шоссе, 2 съезда на МКАД.

Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и БЕЗ первоначального взноса. С удовольствием осуществим трейд-ин (обмен) на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день.

Фотографии

