# Купить 3-комнатную квартиру, 56 м²

Коштоянца ул., 31

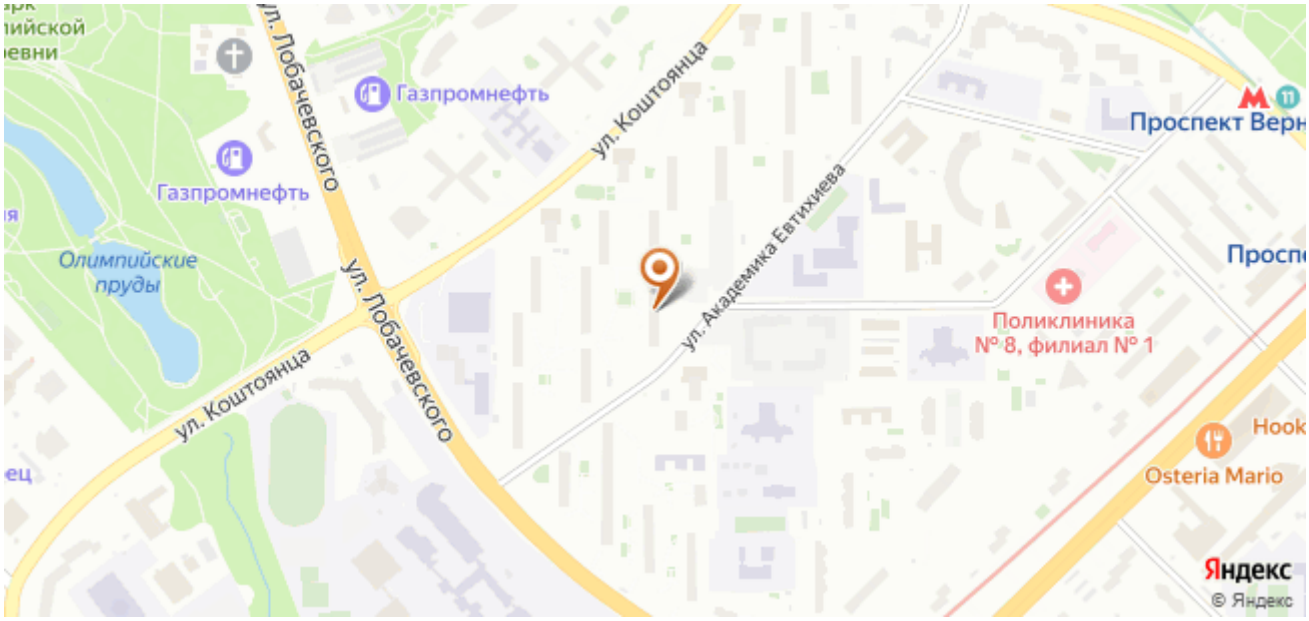
| | |
|---|---|
| Комнат: | 3 |
| Этаж: | 4 из 5 |
| Площадь: | 56 м² |
| Жилая: | 38 м² |
| Кухня: | 5.5 м² |

22 300 000 руб.

398 214 руб./м²

ID: 51816976

| | |
|---|---|
| **Тип сделки** | Продажа |
| **Тип продажи** | Свободная |
| **Новостройка** | Нет |
| **Тип здания** | Панельный |
| **Планировка** | Смежные комнаты |
| **Высота потолков, м** | 2.64 м |
| **Лифт** | Нет |
| **Вид из окон** | Во двор |
| **Возможна ипотека** | Да |



# Дополнительная информация

Арт. 5749966
ВЫГОДНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА РЫНКЕ! Дом включён в программу РЕНОВАЦИИ! Переселение до 2024. Площадка уже строится. Покупая эту квартиру взамен Вы получаете квартиру от 76 кв.м. Данные квартиры стартуют на рынке на 5 мл. руб. выше! Это шанс получить квартиру в новом доме, с уже готовым ремонтом. Жилые комнаты во всех новых квартирах примерно останутся такими же по размерам, как и в старом доме. Но при этом станут больше санузлы, прихожие, балконы. Повышенные меры безопасности - видеокамеры круглосуточно фиксируют все, что происходит в подъезде. В каждом подъезде будет минимум два высокоскоростных лифта - пассажирский и грузовой. Квартиры будут сдаваться с чистовой отделкой, что позволит Вам перевести вещи и с комфортом жить в новой квартире. ЭТО ЛУЧШАЯ ИНВЕСТИЦИЯ В СВЕТЛОЕ БУДУЩЕЕ!
Квартира находится в самом экологически чистом и престижном районе столицы. Вся богатая инфраструктура района к Вашим услугам! В 5минутах от дома парк 50-летия Октября, школы, сады, поликлиники, автобусные остановки и метро "проспект Вернадского", парковка возле дома огорожена шлагбаумом. Особое преимущество - рядом именитые и престижные высшие учебные заведения МГИМО, РАНХиГС, РУДН и МГУ. Готовы к сделке. Возможно приобретение в ипотеку с лучшими условиями от ведущих банков. Приглашаем на знакомство!
Сама квартира очень тёплая, сделан косметический ремонт. Большее количество мебели и техники, при желании покупателя, остаётся. Можно заехать и жить. Все документы готовы к сделке. Свободная продажа. 2 взрослых собственника. Полная стоимость в ДКП. Рассматриваем покупателей с любыми деньгами.

# Фотографии