Купить 2-комнатную квартиру, 65.8 м²

Просторная ул., 9

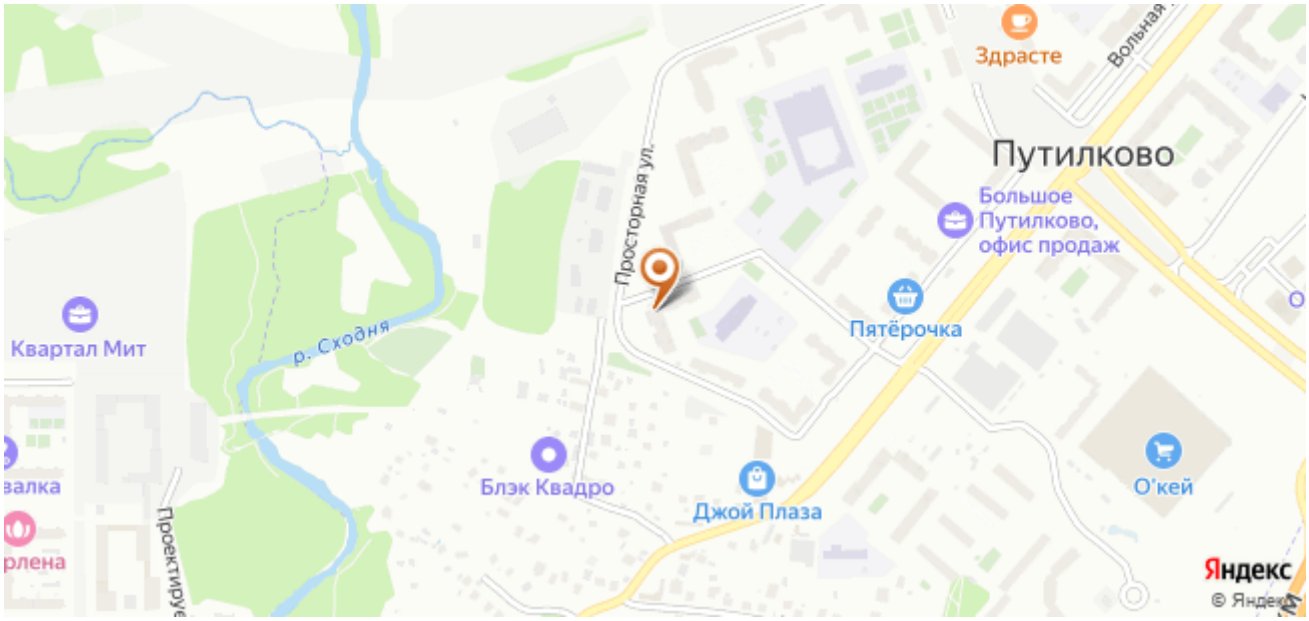
Комнат:	2
Этаж:	14 из 23
Площадь:	65.8 м²
Жилая:	37 м²
Кухня:	11 м²

10 700 000 руб.

162 614 руб./м²

ID: 51799377

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Да
Год постройки	2022
Тип здания	Кирпично-монолитный
Планировка	Смежные комнаты
Лифт	Да
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 5749946
Уникальное предложение! Квартира с отделкой - лучшая цена на рынке! 2 балкона! Выдача ключей - весна 2022. Цены вырастут к сдаче дома - успей купить! Общая площадь 65.8 кв.м.!
Продается большая 2-комнатная квартира в одном из самых экологически чистых районов ближнего Подмосковья в ЖК "Большое Путилково" от застройщика "Самолет", 2 секция. Квартира сдаётся с отделкой под ключ!
Переуступка от физ. лица. Без обременений!
500 м. от МКАД, удобный выезд на Пятницкое и Ленинградское шоссе.
1 взрослый собственник, свободная продажа.
Возможна ипотека.
ОСОБЕННОСТИ КВАРТИРЫ: Общая площадь квартиры с учетом лоджий составляет 65.8 кв.м., расположена на 14 этаже 23-этажного монолитно-кирпичного дома. Функциональная планировка: 2 изолированные комнаты; большая кухня (11 кв.м.) коридор 10.7 кв.м. правильной формы; 2 застекленных балкона; для хранения вещей предусмотрена гардеробная комната; раздельный санузел в плитке. В квартире выполнен качественный ремонт от застройщика. Высокие потолки 2.7 м. Окна выходят во двор и на улицу.
О ДОМЕ: Подъезды в жилых корпусах сквозные, вход организован со двора и с улицы. Выделены специальные зоны для хранения колясок и велосипедов. О комфорте и безопасности жильцов заботится служба консьержа. Благоустроенный двор, предусмотрена концепция - двор без машин, на территории современные детские и спортивные площадки, пешеходные и велосипедные дорожки. Паркинги наземные, отделенные от пешеходной части, зон отдыха и озелененного двора.
ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: до ст.м. Планерная, Сходненская, Митино, Пятницкое шоссе можно добраться за 10-15 минут на транспорте.
ИНФРАСТРУКТУРА района очень развита: рядом с домом детские сады, школа, магазины, медицинский центр. в 700 м. находятся гипермаркет ОКЕЙ и ТРЦ Вэй-парк, в 3 минутах бизнес-парк GREENWOOD. В 15 минутах езды находится ТЦ МЕГА Химки.
Для прогулок и отдыха в 5 минутах масштабный Алешкинский и Новогорский лесопарки, река Сходня.

Фотографии