

# Купить 2-комнатную квартиру, 46.1 м²

-  Московская область, Ленинский городской округ, деревня Жабкино, микрорайон Булатниково, 12
-  Аннино, 5 мин. на транспорте
-  Бульвар Дмитрия Донского, 5 мин. на транспорте
-  Улица Старокачаловская, 5 мин. на транспорте



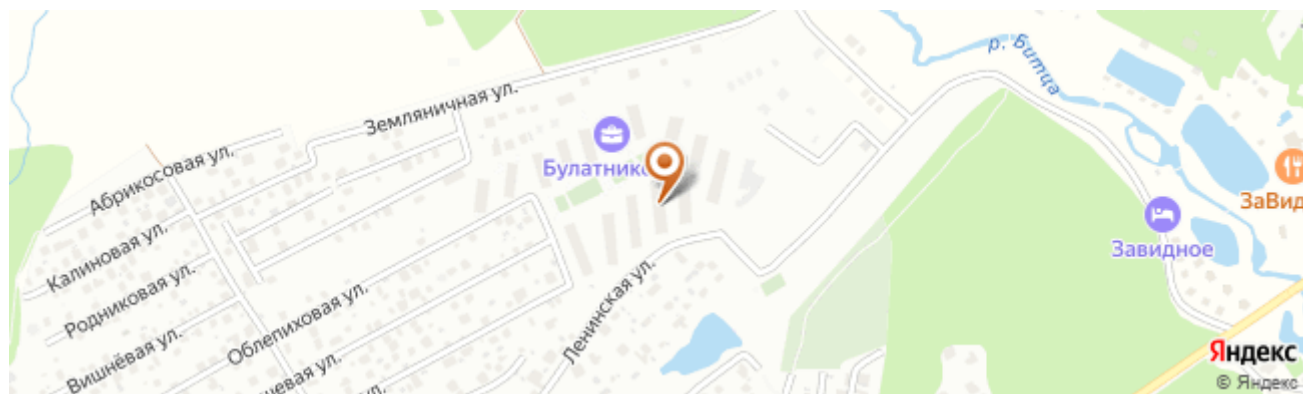
|          |         |                 |
|----------|---------|-----------------|
| Комнат:  | 2       | 8 600 000 руб.  |
| Этаж:    | 3 из 4  |                 |
| Площадь: | 46.1 м² | 186 551 руб./м² |
| Жилая:   | 27 м²   | ID: 5134994265  |
| Кухня:   | 8.1 м²  |                 |

|                           |                    |
|---------------------------|--------------------|
| <b>Тип сделки</b>         | Продажа            |
| <b>Тип продажи</b>        | Свободная          |
| <b>Новостройка</b>        | Нет                |
| <b>Год постройки</b>      | 2023               |
| <b>Тип здания</b>         | Панельный          |
| <b>Планировка</b>         | Раздельные комнаты |
| <b>Ремонт</b>             | Косметический      |
| <b>Высота потолков, м</b> | 2.7 м              |
| <b>Лифт</b>               | Да                 |
| <b>Балкон/Лоджия</b>      | 1 лоджия           |
| <b>Санузел</b>            | Раздельный         |
| <b>Вид из окон</b>        | Во двор и на улицу |
| <b>Возможна ипотека</b>   | Да                 |



Довбич Дмитрий  
Сергеевич

**+79091565995**



## Дополнительная информация

Код объекта: 1894050.

Исключительная возможность для тех, кто ищет комфортное жильё в живописном районе Подмосквья! Продаётся 2-комнатная квартира в новом доме 2023 года постройки в микрорайоне Булатниково, деревня Жабкино, Ленинский городской округ.

Квартира расположена на 3 этаже 4-этажного панельного дома с монолитными перекрытиями. Общая площадь — 46,1 кв. м, жилая — 27 кв. м, площадь кухни — 8,1 кв. м. Высота потолков — 2,7 м. Комнаты изолированы, их площадь составляет 16,5 кв. м и 10,5 кв. м соответственно. Окна выходят во двор.

В квартире сделан косметический ремонт, есть лоджия и отдельный санузел. Центральное отопление обеспечивает комфорт в холодное время года.

Расположение квартиры не угловое, что способствует сохранению тепла и уюта.

Это идеальное жильё для молодых специалистов или пары без детей, которые ценят комфорт и современный стиль жизни. Близость к основным магистралям и остановкам общественного транспорта позволит быстро добраться до работы или учебных заведений.

Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр!

Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

## Фотографии





