# Купить 3-комнатную квартиру, 64 м²

Седова ул., 13

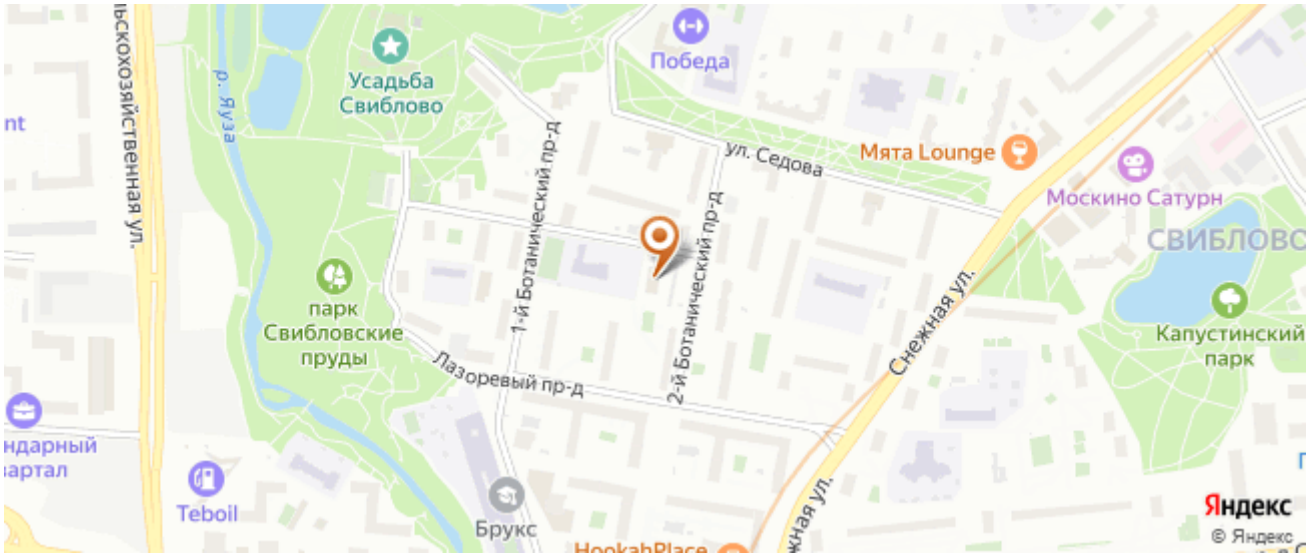
| | |
|---|---|
| Комнат: | 3 |
| Этаж: | 3 из 14 |
| Площадь: | 64 м² |
| Жилая: | 43 м² |
| Кухня: | 9 м² |

11 900 000 руб.

185 938 руб./м²

ID: 5127904

| | |
|---|---|
| **Тип сделки** | Продажа |
| **Тип продажи** | Свободная |
| **Новостройка** | Нет |
| **Год постройки** | 1983 |
| **Тип здания** | Панельный |
| **Планировка** | Смежные комнаты |
| **Высота потолков, м** | 2.6 м |
| **Лифт** | Да |
| **Балкон/Лоджия** | 2 лоджии |
| **Вид из окон** | Во двор |
| **Возможна ипотека** | Да |



## Дополнительная информация

Продается 3-комнатная квартира на 3 этаже 14-ти этажного блочного дома серии И-209А. Общая площадь - 64 кв.м., жилая - 43 кв.м., кухня - 9 кв.м.
Смежно-изолированные комнаты: 18 кв.м., 14,7 кв.м и 11 кв.м., окна выходят на север, юг и запад. Новые биметаллические радиаторы в двух комнатах, 2 застекленные лоджии. Совмещенный санузел, проточный водонагреватель, новая разводка труб. В комнатах и коридоре паркет.
Состояние квартиры - нормальное.
Дом утопает в зелени. Во дворе детская площадка.
Экологически чистое и прекрасное место - рядом Свибловская Усадьба, на территории которой расположен Храм Живоначальной Троицы, роскошный парк в пойме реки Яузы с велодорожками и зоной отдыха, пруд. В шаговой доступности метро Ботанический сад, школа, гимназия, детский сад, новый спортивный комплекс. Рядом магазины Дикси, Магнолия, банки, почта, остановка общественного транпорта и др.
Свободная продажа. Более 10 лет в собственности. Показ в любое удобное для Вас время.

# Фотографии